



Lublin, dn. 08.06.2015 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (81) 53-71-200; (81) 53-71-203; fax (81) 53-71-201

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI
KOMUNALNYCH
20-112 Lublin, ul. Grodzka 12
centr. (81) 537-12-00, fax 537-12-01
NIP 946-18-86-466

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)
1	Droga Męczenników Majdanka 32	5,00	kond. nadziemna	boks motocyklowy	4,00
2	Weteranów 11	62,54	2 pomieszczenia kond. podziemna wod-kan, w-c,c.o.	biuro, nieuciążliwe usługi niekolidujące z działalnością medyczną	7,00
3	Olejna 14	23,80	1 pomieszczenie kond. podziemna woda	handel, biuro, usługi	7,00
4	Królewska 17	18,24	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod. - kan., w-c	handel, biuro, usługi	11,00
5	Lubartowska 27	47,00	1 pomieszczenie kond nadziemna wod. - kan., w-c	handel, biuro, usługi	11,00
6	Lubartowska 28	14,20	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., w-c	handel, biuro, usługi	18,00
7	Probostwo 27	32,69	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.-kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	11,00
8	Montażowa 16	65,33	3 pomieszczenia kond nadziemna wod. - kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	11,00
9	Hipoteczna 4	104,16	6 pomieszczeń kond. nadziemna (IV piętro) wod.- kan., w-c, c.o., cw.	biuro, nieuciążliwe usługi niekolidujące z działalnością medyczną	5,00

10	Narutowicza 20c wejście od podwórza, własność mieszana	29,94	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod-kan, w-c	handel, biuro, usługi	7,00
11	Czechowska 36	68,51	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	11,00
12	Krakowskie Przedmieście 53	343,24	6 pomieszczeń kond nadziemna (I piętro) wod. - kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	14,00
13	Niecała 18/3	94,80	5 pomieszczeń kond nadziemna (I piętro) wod. - kan., w-c	biuro, usługi	15,00
14	Szczytowa 11	76,40	4 pomieszczenia kond nadziemna wod. - kan., w-c,	handel, biuro, usługi	7,00
15	Wyżynna 16	10,22	1 pomieszczenie kond. nadziemna c.o.	handel, usługi	7,00
16	Zana 14	157,42	11 pomieszczeń kond. podziemna wod. - kan., w-c, c.o.	biuro, nieuciążliwe usługi niekolidujące z działalnością medyczną	5,00
17	Środkowa 4	15,25	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.	handel, biuro, usługi	11,00
18	Koryznowej 2B Lokal wolny od 11.06.2015 r.	35,40	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan., w-c, c.o., c.w.	handel, biuro, usługi	10,00
19	1 – go Maja 20	13,86	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.	handel, biuro, usługi	19,00
20	Długa 13a	283,83	7 pomieszczeń kond. nadziemna wod.- kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	7,00

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS
2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokali wymienionych w pozycji 6, 7, 11, 13, 17, 18, 19 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 08.06.2015 r. do dnia 22.06.2015 r. włącznie.