



Lublin dn. 21.12.2015 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (81) 53-71-200; (81) 53-71-203 fax (81) 53-71- 201
www.znk-lublin.pl

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI
KOMUNALNYCH
20-112 Lublin, ul. Grodzka 12
centr. (81) 537-12-00, fax 537-12-01
NIP 946-18-86-466

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Łabędzia 6	55,34	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c, c.o.	Wysokość stawki czynszu proponuje oferent	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi
2	Lubartowska 33	32,17	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan.	-/-	Lokal w złym stanie technicznym
3	Cyrulicza 4 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	14,16	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.	-/-	
4	Hutnicza 20A	73,57	6 pomieszczeń kond. nadziemna, wod.- kan., w-c, c.o.	-/-	
5	Hipoteczna 4	104,16	6 pomieszczeń kond. nadziemna (IV piętro) wod.- kan., w-c, c.o., cw.	-/-	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi
6	Środkowa 4	15,25	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.	-/-	
7	Zana 14	157,42	11 pomieszczeń kond. podziemna wod. - kan., w-c, c.o.	-/-	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi
8	Sztajna 3	22,40	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., w-c	-/-	
9	Firlejowska 4a	20,00	3 pomieszczenia kond. nadziemna bez urządzeń	-/-	

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS
2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK, a w przypadku lokalu wymienionego w pozycji 6 zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 21.12.2015 r. do dnia 04.01.2016 r. włącznie.

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji

mgr inż. Marek Pastusiak