



Lublin dn. 09.06.2016 r.  
**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH**  
ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin  
tel. (81) 53-71-200; (81) 53-71-203 fax (81) 53-71- 201  
www.znk-lublin.pl

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI  
KOMUNALNYCH  
20-112 Lublin, ul. Grodzka 12  
centr. (81) 537-12-00, fax 537-12-01  
NIP 946-18-86-466

### Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze negocjacji cenowych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Dodatkowe informacje	Kontakt w sprawie obejrzenia lokalu
1	2	3	4	5	6
1	Droga Męczenników Majdanka 32	5,00	kond. podziemna boks motocyklowy		Z.W. „LUB-KOM” sp. z o.o. ul. Jastrzębia 3 tel. (81) 744-16-39
2	Łabędzia 6	55,34	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c, c.o.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi	jw.
3	Lubartowska 28	60,45	2 pomieszczenia kond nadziemna wod.-kan.	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
4	Lubartowska 24B /Browarna 2 wejście od ul. Browarnej	41,69	2 pomieszczenia kond. podziemna wod. – kan., w-c		jw.
5	Lubartowska 27 wejście od podwórza	46,64	2 pomieszczenia kond nadziemna wod. - kan., w-c		jw.
6	Lubartowska 33	32,17	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan.		jw.
7	Świętoduska 18	84,50 w tym: lokal 74,13 komórki 10,37	4 pomieszczenia + 2 komórki kond. nadziemna wod.-kan., w-c		jw.
8	Wyszyńskiego 17 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	10,80	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	jw.
9	Cyrulicza 4 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	126,48	6 pomieszczeń kond. nadziemna wod.-kan., w-c	Lokal w złym stanie technicznym	jw.

10	<b>Cyrulicza 4</b> Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	<b>14,16</b>	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.		Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
11	<b>Furmańska 10</b> Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	<b>132,40</b>	9 pomieszczeń kond. nadziemna wod.- kan., w-c		jw.
12	<b>Żmigród 7</b>	<b>67,86</b>	4 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
13	<b>Montażowa 16</b>	<b>399,98</b>	22 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan., w-c i c.o.		O.Z.B. „TATARY” sp. z o.o. ul. Kresowa 9 tel (81) 746-16-50
14	<b>Hutnicza 20A</b>	<b>73,57</b>	6 pomieszczeń kond. nadziemna, wod.- kan., w-c, c.o.		jw.
15	<b>Okopowa 11</b>	<b>69,78</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna		ADM „ŚRÓDMIEŚCIE” sp. z o.o. ul. Cicha 8 tel. (81) 536-11-20
16	<b>Narutowicza 20c</b> wejście od podwórza, własność mieszana	<b>29,94</b>	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod-kan, w-c		jw.
17	<b>Hipoteczna 4</b>	<b>191,85</b>	13 pomieszczeń kond. podziemna wod.-kan., w-c, c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi	jw.
18	<b>Jutrzenki 6</b>	<b>98,62</b>	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o.	jw.	ZESPÓŁ ZARZĄDCÓW NIERUCHOMOŚCI, Oddział w Lublinie ul. Zana 38 tel. (81) 528-03-28
19	<b>Środkowa 4</b>	<b>15,25</b>	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.		P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Górna 3/2 tel. (81) 534 96 94
20	<b>Lubartowska 59</b>	<b>38,15</b>	3 pomieszczenia kond nadziemna wod. – kan., w-c		Z.O.N. „ADMINA” sp. z o.o. ul. Koryznowej 2C tel. (81) 747-04-93
21	<b>Kunickiego 6A</b>	<b>18,54</b>	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.-kan.	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81
22	<b>Kunickiego 6A</b>	<b>15,41</b>	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.-kan.	jw.	jw.

23	<b>Kunickiego 12</b>	<b>19,24</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81
24	<b>Skibińska 14</b> Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	<b>28,05</b>	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., w-c.		jw.
25	<b>Róży Wiatrów 1</b>	<b>167,93</b>	5 pomieszczeń kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi	jw.
26	<b>Wspólna 6</b> Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	<b>29,01</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.	Lokal w złym stanie technicznym.	jw.
27	<b>Firlejowska 4a</b>	<b>20,00</b>	3 pomieszczenia kond. nadziemna bez urządzeń		jw.

Z. pp. DYREKTORA ZNK  
Z-ca DYREKTORA  
ds. Eksploatacji  
mgr inż. Marek Pastusiał