

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)
1	Popieluszki 35A	77,16	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	11,00
2	Al. Racławickie 22	94,77	4 pomieszczenie kond. nadziemna wod. - kan., w-c, co,	handel, biuro, usługi	16,00
3	Probstwo 23	66,54 (w tym 62,52 kond. nadziemnej i 4,02 kond. podziemnej)	2 pomieszczenia kondygnacja nadziemna + kond. podz. wod – kan., w-c, co	handel, biuro, usługi	11,00 za kondygnację podz. wylicytowana. stawka czynszu zostanie obniżona o 50 %
4	Zielona 5	63,28	4 pomieszczenia kond. nadz. + kond. podz. wod. – kan., w-c, c.o. gazowe	handel, biuro, usługi	10,00
5	Lipowa 17	90,77 (w tym: 27,75 kond. podziemna)	2 pomieszczenia kond. nadziemna + 1 pomieszczenie kond. podziemna wod.- kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	35,00 za kondygnację podz. wylicytowana. stawka czynszu zostanie obniżona o 50 %
6	Głęboka 8A	86,89	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	18,00
7	Głęboka 8A	117,66	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan.,co, w-c	handel, biuro, usługi	25,00
8	Hutnicza 10A	82,38	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan.,w-c, co	handel, biuro, usługi	13,00
9	Lubartowska 59	38,15	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan.,w-c,	handel, biuro, usługi	9,00

Lubartowska 45/Targowa 2 (wejście od ul. Targowej)	42,79	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., w-c	handel, biuro, usługi	24,00
--	--------------	--	-----------------------	--------------

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS.
2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokalu wymienionego w pozycji 2,3,4,5 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 15.02.2018 r. do dnia 01.03.2018 r. włącznie.

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji

mgr inż. Marek Pastusiak