

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)
1	Droga Męcz. Majdanka 32 boks nr 6. Wolny od 01.05.2018r.	5,00	1 pomieszczenie kond. podziemna	boks motocyklowy	5,00
2	Droga Męcz. Majdanka 32 boks nr 4. Wolny od 01.05.2018r.	5,00	1 pomieszczenie kond. podziemna	boks motocyklowy	5,00
3	Popiełuszki 35A	77,16	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	11,00
4	Popiełuszki 35A Lokal wolny od 01.05.2018 r.	140,57 (w tym 70,85 kond. podziemna)	2 pomieszczenia + wc w kond. nadziemnej 3 pomieszczenia w kond. podziemnej wod. - kan., wc, co, (część piwnic bez c.o.);	handel, biuro, usługi	15,00 za pow. w kondygnacji podz. wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50 %
5	Al. Racławickie 22	94,77	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan., w-c, co,	handel, biuro, usługi	12,00
6	Montażowa 16 Lokal wolny od 01.05.2018 r.	86,00	2 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wc, wod-kan, c.o.	handel, biuro, usługi	15,00
7	Krakowskie Przedmieście 39	71,24	4 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wc, wod-kan;	handel, biuro, usługi	50,00

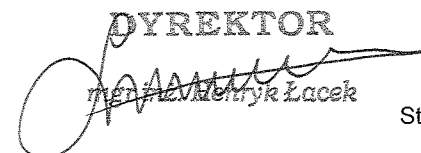
8	Organowa 2	30,31	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod-kan, c.o., wc;	handel, biuro, usługi	14,00
9	Organowa 2	83,24	5 pomieszczeń kond. podziemna wod-kan., wc, c.o. (w części pomieszczeń – 7,12 m ²);	handel, biuro, usługi	10,00
10	Wyżynna 16	69,68	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	15,00
11	Lipowa 17	90,77 (w tym: 27,75 kond. podziemna)	2 pomieszczenia w kond. nadziemnej +1 pomieszczenie w kond. podziemnej, wod-kan, wc ,c.o..	handel, biuro, usługi	25,00 za pow. w kondygnacji. podz. wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50 %
12	Lipowa 13E	43,46	3 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod-kan, wc;	handel, biuro, usługi	10,00
13	Głęboka 8A Lokal wolny od 01.05.2018 r.	48,74 (w tym części wspólne)	3 pomieszczenia kond. nadziemna (I piętro), wc – wspólne, wod-kan, c.o.	handel, biuro, usługi	10,00
14	Lubartowska 59	38,15	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., w-c,	handel, biuro, usługi	9,00

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS.
2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokalu wymienionego w pozycji 5,7,8,9,11- zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 16.04.2018 r. do dnia 30.04.2018 r. włącznie.

DYREKTOR

 Henryk Łacek