

## OGŁOSZENIE

**o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowych**  
**/ licytacja odbyła się 09.01.2020 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /**

**WYNAJMUJĄCY:** GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811

w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

**PRZEDMIOT PRZETARGU:** Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych

**Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferenci złożyli komplet wymaganych dokumentów i spełnili wymagania formalne.**

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)	Liczba oferentów	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Królewska 17 Wejście z ulicy	18,13	handel, biuro, usługi	10,00	1	11,00	
2	Biernackiego 20 garaż nr 28	18,34	garaż	5,00	2	8,00	
3	Biernackiego 20 garaż nr 30	18,34	garaż	6,00	3	10,00	Jeden z oferentów nie przystąpił do licytacji
4	Nadbystrzycka 189 B garaż	15,99	garaż	10,00	1	11,00	
5	Droga Męczenników Majdanka 32 Boks nr 10	6,74	boks motocyklowy	5,00	<b>BRAK OFERENTÓW</b>		
6	Lubartowska 12 W oficynie wejście od podwórza	35,55	handel, biuro, usługi	12,00			
7	Gospodarcza 2	452,01 (w tym kond. podziemna 42,45)	handel, biuro, usługi	9,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%.			

8	<b>Hutnicza 10 A</b>	<b>54,31</b>	handel, biuro, usługi	<b>12,00</b>	<b>BRAK OFERENTÓW</b>
9	<b>Hutnicza 10 A</b>	<b>25,37</b>	magazyn, usługi	<b>6,00</b>	
10	<b>Hutnicza 10 B</b>	<b>163,94</b> (w tym 54,92 kond. podziemna)	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b> za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%.	
11	<b>Jutrzenki 6</b>	<b>25,20</b> ( w tym 11,95 części wspólne)	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach otwarcia przychodni <b>Uwaga !</b> Bez możliwości sprzedaży alkoholu	<b>10,00</b>	
12	<b>3-go Maja 8</b>	<b>11,98</b>	biuro, usługi	<b>9,00</b>	
13	<b>Lipowa 1 / Al. Raławickie 2</b> Budynek „Astoria”	<b>230,00</b>	handel, biuro, usługi	<b>29,00</b>	
14	<b>Lipowa 1 / Al. Raławickie 2</b> Budynek „Astoria”	<b>719,93</b> (w tym kond. podziemna 298,50)	handel, biuro, usługi	<b>59,00</b> za pow. w kond. podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	
15	<b>Lwowska 12</b>	<b>122,83</b>	handel, biuro, usługi	<b>19,00</b>	
16	<b>Lwowska 12</b>	<b>109,21</b>	handel, biuro, usługi	<b>19,00</b>	
17	<b>Lubartowska 34 / Biernackiego 1</b> Wejście od podwórka	<b>34,29</b>	biuro, usługi	<b>10,00</b>	

Z up. Dyrektora ZNK  
Z-ca **DYREKTORA**  
ds. Eksploatacji

mgr inż. *Marek Pastusiak*