



Zarząd
Nieruchomości
Komunalnych
w Lublinie

Lublin, dn. 11.04.2019 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE
ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.:+48-81-537-12-03, fax.:+48-81-537-12-01
e-mail: znk@znk-lublin.pl . ePUAP: /znk lublin/SkrvotkaESP . www.znk-lublin.pl



450 lat
UNII
LUBELSKIEJ

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze negocjacji cenowych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Dodatkowe informacje	Kontakt w sprawie obejrzenia lokalu
1	2	3	4	5	6
1	Łąbedzia 6	55,34 (w tym części wspólne)	1 pomieszczenie kond. podziemna wod.- kan.,w-c, co.,cw	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach otwarcia przychodni	Z.W. „LUB-KOM” sp. z o.o. ul. Jastrzębia 3 tel. (81) 744-16-39
2	Łąbedzia 6	101,49 (w tym 53,53 części wspólne)	2 pomieszczenia kond. nadziemna (I piętro) wod. – kan., c.o., cw w-c wspólne	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach otwarcia przychodni	jw.
3	Sowińskiego 3	19,79	2 pomieszczenia kond. podziemna wod. – kan. , w-c, c.o.	Lokal w złym stanie technicznym	D.A.D. „ADREM” sp. z o.o. ul. Szarych Szeregów 2 Tel. 533-04-16
4	Probstwo 23	66,54 (w tym 62,52 kond. nadziemna i 4,02 kond. podziemna)	4 pomieszczenia kond. nadz. + kond.podz. wod.-kan., wc, co.		Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
5	Lubartowska 12	35,55	1 pomieszczenie kond nadziemna wod. - kan., wc ogólne	w oficynie	jw.

6	Kowalska 10	14,63	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość pomieszczenia 2,02 m co uwzględniono w powierzchni do wynajmu. Przeznaczenie – pomieszczenie gospodarcze	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
7	Lubartowska 28	60,45	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan.,wc;	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie	jw.
8	Lubartowska 24B /Browarna 2 Wejście od ul. Browarnej	41,69	2 pomieszczenia kond. podziemna wod. – kan., w-c		jw.
9	Wyszyńskiego 17 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	10,80	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	jw.
10	Żmigród 7	67,86	4 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan.	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
11	Staszica 22A	60,00	2 pomieszczenia kond. podziemna wod. - kan., w-c		jw.
12	Grodzickiego 68 - garaż	14,92	garaż kond. nadziemna bez urządzeń		O.Z.B."TATARY" sp. z o.o. ul. Kresowa 9 tel.(81)746-32-13
13	Okopowa 11	69,78	2 pomieszczenia kond. podziemna		ADM „ŚRÓDMIEŚCIE” sp. z o.o. ul. Cicha 8 tel. (81) 536-11-20
14	Organowa 2	83,24	5 pomieszczeń kond. podziemna wod.- kan., wc, c.o. (w części pomieszczeń -7,12 m ²)		jw.
15	Jutrzenki 6	98,62 (w tym części wspólne)	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach otwarcia przychodni	P.W. „KONKRET” sp. j. ul.Górna 3/2 tel.(81)534-96-94

16	Kalinowszczyzna 46B	222,99	13 pomieszczeń kond. podziemna wod.-kan., c.o., cw, w-c;	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach otwarcia przychodni Bez możliwości sprzedaży alkoholu	Z.O.N. "ADMINA" sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c tel. (81) 747-04-93
17	Kunickiego 6A	18,54	1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81
18	Kunickiego 6A	15,41	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan., wc;	jw.	jw.
19	Kunickiego 12	19,24	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
20	Firlejowska 4A	11,83	2 pomieszczenia: nr 1- pow. 4,82 m ² nr 3- pow. 7,01 m ² kond. nadziemna bez urządzeń	Wynajmujący dopuszcza możliwość oddania w najem każdego, z pomieszczeń osobno.	jw.
21	Wspólna 6 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	29,01	2 pomieszczenia kond. podziemna (suterena) wod. – kan.	Lokal w złym stanie technicznym	jw.

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji
mgr inż. Marek Pastusiak