

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)
1	Rynek 14 wejście od podwórka	32,60	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan.,gaz, co, cw, w-c;	handel, biuro, usługi	30,00
2	Lubartowska 24 C wejście od podwórka	47,14	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., wc;	handel, biuro, usługi	15,00
3	Lubartowska 27 wejście od podwórka	46,64	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., wc;	handel, biuro, usługi	7,00
4	Biernackiego 20 garaż	18,34	1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń	garaż	7,00
5	Hipoteczna 4	191,85 (w tym części wspólne)	10 pomieszczeń kond. podziemna wod. -kan.,co., w-c;	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach otwarcia przychodni	10,00
6	Środkowa 4	15,25	1pomieszczenie kond. podziemna - suterena wod.-kan., w-c;	handel, biuro, usługi	20,00
7	Unicka 2	43,03	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., wc;	handel, biuro, usługi	14,00

8	Kalinowszczyzna 46 B	163,46 (w tym części wspólne)	7 pomieszczeń kond. podziemna wod.-kan.,co, 2 x w-c;	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach otwarcia przychodni Bez możliwości sprzedaży alkoholu	8,00
9	Kunickiego 64 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminu	15,75	1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń	handel, biuro, usługi	14,00
10	1-go Maja 51	57,99	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., wc;	handel, biuro, usługi	24,00
11	Głuska 183 / Masarska 4 garaż	23,99	1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń	garaż	5,00

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK, a w przypadku lokali wymienionych w pozycjach 1,2 oraz 6 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 11.04.2019 r. do dnia 25.04.2019 r. włącznie.

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji
mgr inż. Marek Pastusiak