

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Pogodna 11 Boks motocyklowy nr 7	4,40	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	
2	Droga Męczenników Majdanka 32 Boks motocyklowy nr 7	6,74	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	jw.	
3	Lubartowska 31 Wejście z podwórka	12,21 (w tym komórka 1,44)	1 pomieszczenie + komórka kond. nadziemna (parter) inst. wodociągowa, w-c ogólne	jw.	
4	Lubartowska 18 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	12,04	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) wod.-kan., brak w-c;	jw.	
5	Lubartowska 33	14,98	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod. - kan., w-c ogólne	jw.	
6	Lubartowska 42	28,07	5 pomieszczeń kond. nadziemna (parter) wod.- kan., w-c;	jw.	
7	Wieniawska 8	34,74	3 pomieszczenia suterena wod.-kan., w-c;	jw.	

8	Czwartek 4	33,95	2 pomieszczenia kond. nadziemna (niski parter) wod.- kan., w-c;	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	
9	Lubartowska 34/Biernackiego 1 Wejście od podwórza	34,29	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., w-c;	jw.	

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokalu wymienionego w pozycji 6,7,8 oraz 9 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 29.07.2021 r. do dnia 12.08.2021 r. włącznie.

Z up. Dyrektora ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji

mgr inż. Marek Pastusiak