

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony 10 lat w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)
1	Lipowa 1 / al. Raclawickie 2 Budynek „ASTORIA” - piwnica	298,50	9 pomieszczeń + korytarz kond. podziemna (piwnica) wod.-kan.,c.o.,c.w., inst. gazowa, 4 x węzeł sanitarny;	pomieszczenia magazynowe	16,00

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS.
W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

1. Remont lokalu i adaptację do własnych potrzeb najemca wykona na własny koszt bez prawa zwrotu poniesionych nakładów w czynszu ani żadnej innej formie.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 17.10.2022 r. do dnia 31.10.2022 r .

DYREKTOR

mgr inż. Henryk Łacek