

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Pogodna 11 boks nr 8	3,00	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	
2	Królewska 17	40,22	3 pomieszczenia suterena wod.-kan., w-c;	jw.	
3	Świętoduska 18	60,87	2 pomieszczenia kond. nadziemna (niski parter) wod. - kan., w-c	jw.	
4	Lubartowska 24	60,73	4 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod.- kan., w-c	jw.	
5	Lubartowska 30 Wejście od ul. Biernackiego	64,26	4 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod.- kan., w-c	jw.	
6	Lubartowska 30 A	144,00	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., 2 x w-c	jw.	
7	Lubartowska 31	13,10 (w tym 1,31 m ² komórka)	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) inst. wodna, w-c - ogólne;	jw.	

8	Hutnicza 10 C	103,53	4 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod.- kan., c.o., w-c	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	
9	Montażowa 18	28,18	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) wod.-kan., c.o., w-c;	jw.	
10	Grodzickiego 68 Garaż murowany, skrajny po prawej stronie.	14,52	garaż kond. nadziemna bez urządzeń	jw.	
11	Wieniawska 8	78,57	6 pomieszczeń kond. podziemna wod. - kan., 2 x w-c;	jw.	
12	Lubartowska 48 Wejście od ulicy	26,66	2 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod.- kan., w-c	jw.	
13	Lubartowska 48 Wejście z bramy	21,54	2 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod.- kan., w-c	jw.	
14	Lubartowska 59 Wejście od podwórka	38,15	2 pomieszczenia + korytarz kond. nadziemna (parter) wod.- kan., w-c	jw.	
15	Czwartek 4 garaż nr 1	11,93	garaż kond. naddziemna bez urządzeń	jw.	

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokalu wymienionego w pozycji 3,4,9,11,12 oraz 13 - zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 09.01.2023 r. do dnia 23.01.2023 r. włącznie.

DYREKTOR

mgy inż. Henryk Łacek