



Zarząd  
Nieruchomości  
Komunalnych  
w Lublinie

Lublin, dn. 28.02.2024 r.  
**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE**  
ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.:+48-81-537-12-03, fax.:+48-81-537-12-01  
e-mail: znk@znk-lublin.pl, ePUAP: /znk\_lublin/SkrytkaESP, [www.znk-lublin.pl](http://www.znk-lublin.pl)

## OGŁOSZENIE

**o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowych / licytacja odbyła się 28.02.2024 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /**

**WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811**  
w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

**PRZEDMIOT PRZETARGU: Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych**

**Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferenci złożyli komplet wymaganych dokumentów, wpłacili wadium i spełnili wymagania formalne.**

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)	Liczba oferentów dopuszczonych do przetargu	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Popieluszki 35A	77,16	handel, biuro, usługi	15,00	1	16,00	
2	Kowalska 3	59,03	handel, biuro, usługi	30,00	1	31,00	
3	Snopkowska 2	15,50	garaż	15,00	1	16,00	
4	Strażacka 8	9,78	handel, biuro, usługi	15,00	1	16,00	
5	1 Maja 20	99,66	handel, biuro, usługi	25,00	1	26,00	
6	Al. Racławickie 24	47,47	handel, biuro, usługi	20,00	Brak oferentów		
7	Dr. Męcz. Majdanka 34	8,00	boks motocyklowy	8,00			
8	Królewska 17	40,22	handel, biuro, usługi	35,00			

9	<b>Noworybna 3</b>	<b>27,09</b>	handel, biuro, usługi	<b>40,00</b>	Brak oferentów
10	<b>Gospodarcza 23 zesp. nr 3 g. 9</b>	<b>16,22</b>	garaż	<b>15,00</b>	
11	<b>Hutnicza 28A</b>	<b>18,64</b>	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b>	
12	<b>Hipoteczna 4</b>	<b>52,84</b> (w tym 16,53 m <sup>2</sup> części wspólne)	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b>	
13	<b>Lubomelska 5</b>	<b>100,88</b>	handel, biuro, usługi	<b>30,00</b>	
14	<b>Czwartek 4</b>	<b>32,85</b>	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b>	

**DYREKTOR**  
Zarządu Nieruchomości Komunalnych  
w Lublinie  
*mgr inż. Henryk Łacek*