

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw  
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
37535200-9 Wyposażenie placów zabaw

NAZWA INWESTYCJI : Plac Zabaw  
ADRES INWESTYCJI : Lublin ul. Maszynowa 4 / Hutnicza 8 w Lublinie  
INWESTOR : ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH  
ADRES INWESTORA : Lublin ul. Grodzka 12  
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Stankiewicz upr. bud. nr 1286/Lb/90  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :  
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2012r

---

OPRACOWAŁ :

Data opracowania  
sierpień 2012r

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Placu zabaw dla dzieci starszych - jako wspólny Plac Zabaw Wspólnot Mieszkaniowych przy ulicy Maszynowej 4 i Hutniczej 8 w Lublinie.

Dane ogólne

a) Zamawiający - Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie,

b) Obiekt - plac zabaw

c) Adres Obiektu - Lublin ul. Maszynowa 4 / Hutnicza 8

d) Opracowanie - dokumentacja projektowa

e) Branża - ogólnobudowlana

f) Stadium - przedmiar robót

W zakres opracowania wchodzi:

- plac zabaw z elementami zabawowymi w tym:

- zestaw zabawowy typ "wieża" - 1 kpl

- stół pingpongowy - 1 kpl

- huśtawka podwójna - 1 kpl

- ścianka wspinaczkowa - 1 kpl

- sześciokąt wielofunkcyjny - 1 kpl

- drabinka pozioma - 1 kpl

- tablica informacyjna z regulaminem - 2 kpl

- wejścia z kostki brukowej, strefa bezpieczeństwa z nawierzchni piaskowej,

- mała architektura: ławki parkowe - 2 szt,

- kosze na śmieci - 2 szt

- zielen: trawnik

- ogrodzenie panelowe h 123 cm + 2 furtki - 58,95 mb

Zestawienie projektowanych powierzchni:

Nawierzchnia z piasku - 194,37 m<sup>2</sup>

Strefa zieleni - 373,39 m<sup>2</sup>

Ciągi pieszce - 9,75 m<sup>2</sup>

Razem = 567,76 m<sup>2</sup>

Lublin, sierpień 2012 r

## PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp.      | Podstawa                                     | Nr spe c. tech n. | Opis i wyliczenia  | j.m.                     | Poszcz  | Razem          |
|----------|--|-------------------|--|--------------------------|---|----------------|
| <b>1</b> |  |                   | <b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE - CPV 45111200-0 Roboty z zakresie przygotowania terenu pod budo-<br/>wę i roboty ziemne</b>  |                          |   |                |
| 1 d.1    | KNR 2-01<br>0109-02<br>analogia              | SST-01            | Ręczne ścinanie i karczowanie zagajników średniej gęstości<br><br>30.00/10000  | ha<br><br>ha             | <br><br>0.003   |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>0.003</b>   |
| 2 d.1    | KNR 2-21<br>0103-02                          | SST-01            | Odmładzanie pojedynczych krzewów o średnicy korony ponad 2 m<br><br>5.00   | szt.<br><br>szt.         | <br><br>5.000   |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>5.000</b>   |
| 3 d.1    | KNR 2-01<br>0111-02                          | SST-01            | Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie, kora i wrzos) z wywiezieniem<br><w części placu po karczowaniu>100.00   | m²<br><br>m²             | <br><br>100.000                                       |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>100.000</b> |
| 4 d.1    | KNR 2-01<br>0110-03                          | SST-01            | Wywożenie gałęzi na odległość do 2 km<br><br>15.00   | mp<br><br>mp             | <br><br>15.000  |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>15.000</b>  |
| 5 d.1    | KNR 2-01<br>0110-05                          | SST-01            | Wywożenie karpiny i gałęzi - dodatek za każde dalsze 0.5 km wywozu (dalsze 10km)<br>Krotność = 20<br>15.00   | mp<br><br>mp             | <br><br>15.000  |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>15.000</b>  |
| 6 d.1    | KNR 2-01<br>0234-07                          | SST-01            | Mechaniczne plantowanie terenu równiarkami ciągnionymi w gruncie kat. III<br>567.76  | m²<br><br>m²             | <br><br>567.760                                       |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>567.760</b> |
| 7 d.1    | KNR 2-31<br>0818-08                          | SST-01            | Rozebranie słupków do znaków<br><br><ograniczniki z rur stalowych w planowanym wejściu do strony Gimnazjum>3.00  | szt.<br><br>szt.         | <br><br>3.000   |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>3.000</b>   |
| <b>2</b> |  |                   | <b>ROBOTY ZIEMNE- CPV 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby</b>  |                          |   |                |
| 8 d.2    | KNR 2-01<br>0121-02                          | SST-02            | Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych<br><ogółem nowy plac zabaw>567.76/10000  | ha<br><br>ha             | <br><br>0.057   |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>0.057</b>   |
| 9 d.2    | KNR 2-01<br>0125-02                          | SST-02            | Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem<br><dla projektowanego terenu - nawierzchnia z piasku>194.37  | m²<br><br>m²             | <br><br>194.370                                       |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>194.370</b> |
| 10 d.2   | KNR 2-31<br>0102-01                          | SST-02            | Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta<br><dla projektowanego terenu - nawierzchnia z piasku>194.37  | m²<br><br>m²             | <br><br>194.370                                       |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>194.370</b> |
| 11 d.2   | KNR 2-31<br>0102-02                          | SST-02            | Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - za każde dalsze 5 cm głębok.koryta<br><dla projektowanego terenu - nawierzchnia z piasku wg P.T.>poz.10   | m²<br><br>m²             | <br><br>194.370                                       |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>194.370</b> |
| 12 d.2   | KNR 4-01<br>0108-03 +<br>KNR 4-01<br>0108-04 | SST-01            | Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 15 km grunt.kat. IV<br><br><humus jw.>poz.9*0.15<br><z koryta jw.>(poz.10*0.10)+(poz.11*0.05)<br>A (suma częściowa)<br><br><minus ziemia do zagospodarowania - przyjęto>-5.00             | m³<br><br>m³<br>m³<br>m³ | <br><br>29.156<br>29.156<br>-----<br>58.312<br>-5.000 |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>53.312</b>  |
| <b>3</b> |  |                   | <b>ROBOTY ZIEMNE - NAWIERZCHNIA Z PIASKU H=30 CM - CPV 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni</b>  |                          |   |                |
| 13 d.3   | KNR 2-31<br>0103-02                          | SST-03            | Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV<br><przedmiar jak nawierzchnia z piasku wg P.T.>194.37  | m²<br><br>m²             | <br><br>194.370                                       |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>194.370</b> |
| 14 d.3   | KNR 2-31<br>0105-01<br>0105-02               | SST-03            | Wykonanie nawierzchni z piasku - Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 30 cm grubość warstwy po zagęszczeniu (piasek płukany, bez zawartości części pylistych i ilów o frakcji od 0,2-2mm)<br><dla terenu - nawierzchnia z piasku>poz.13 | m²<br><br>m²             | <br><br>194.370                                       |                |
|          |  |                   |  |                          | <b>RAZEM</b>  | <b>194.370</b> |

## PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp. | Podstawa                                | Nr spe c. tech n. | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz             | Razem          |
|-----|---|-------------------|---|--|--------------------|----------------|
| 4   |   |                   | <b>ROBOTY ZIEMNE - NAWIERZCHNIA ZIELENI H=15 CM - CPV 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych</b>  |  |                    |                |
| 15  | KNR 2-21 d.4 0218-02                    | SST-03            | Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim<br><rozścielenie ziemi z wykopów wyrównanie strefy zieleni >5.00                       | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup>                   | <br>5.000          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>5.000</b>   |
| 16  | KNR 2-23 d.4 0204-01                    | SST-03            | Ręczne rozścielenie mieszanki z torfu, nawozów mineralnych i wapna rolniczego gr. 2 cm w terenie płaskim<br><dla terenu - zieleni w części placu zabaw wg P.T.>373.39 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>373.390        |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>373.390</b> |
| 17  | KNR 2-23 d.4 0209-01                    | SST-03            | Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysiewie grabiami<br><dla terenu - zieleni jw.>poz.16  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>373.390        |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>373.390</b> |
| 5   |   |                   | <b>CIĄGI PIESZE - CPV 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników</b>  |  |                    |                |
| 18  | KNR 2-31 d.5 0103-02                    | SST-04            | Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV<br><wejście D-E wg P.T.>1.50*3.00<br><wejście F-A wg P.T.>1.75*3.00  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>4.500<br>5.250 |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>9.750</b>   |
| 19  | KNR 2-31 d.5 0104-01                    | SST-04            | Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm<br><jw>poz.18  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>9.750          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>9.750</b>   |
| 20  | KNR 2-31 d.5 0109-03 + KNR 2-31 0109-04 | SST-04            | Podbudowa betonowa bez dylatacji - grub.warstwy po zagęszczeniu 10 cm (Rm=2,5 MP)<br><br><jw>poz.18   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>               | <br><br>9.750      |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>9.750</b>   |
| 21  | KNR 2-31 d.5 0407-01                    | SST-04            | Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.<br><wejście F-A wg P.T.>(1.75*2+3.00*2)<br><wejście D-E wg P.T.>(1.50*2+3.00*2)        | m<br>m<br>m  | <br>9.500<br>9.000 |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>18.500</b>  |
| 22  | KNR 2-31 d.5 0511-02                    | SST-04            | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej<br><chodnik (wejścia na plac) jw>poz.18   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>9.750          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>9.750</b>   |
| 6   |   |                   | <b>MONTAŻ URZĄDZEŃ - CPV 37535200-9 Wyposażenie placów zabaw</b>  |  |                    |                |
| 23  | d.6 kalk. własna                        | SST-05            | Dostawa i montaż z fundamentowaniem - zestaw zabawowy - "Wieża" wg Specyfikacji Technicznej 1.00  | kpl<br>kpl   | <br>1.000          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>1.000</b>   |
| 24  | d.6 kalk. własna                        | SST-05            | Dostawa i montaż z fundamentowaniem - stół pingpongowy (stały) wg Specyfikacji Technicznej 1.00   | kpl<br>kpl   | <br>1.000          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>1.000</b>   |
| 25  | d.6 kalk. własna                        | SST-05            | Dostawa i montaż z fundamentowaniem - sześciokąt wielofunkcyjny wg Specyfikacji Technicznej 1.00  | kpl<br>kpl   | <br>1.000          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>1.000</b>   |
| 26  | d.6 kalk. własna                        | SST-05            | Dostawa i montaż z fundamentowaniem - Drabinka pozioma wg Specyfikacji Technicznej 1.00   | kpl<br>kpl   | <br>1.000          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>1.000</b>   |
| 27  | d.6 kalk. własna                        | SST-05            | Dostawa i montaż z fundamentowaniem - ścianka wspinaczkowa (potrójna) wg Specyfikacji Technicznej 1.00  | kpl<br>kpl   | <br>1.000          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>1.000</b>   |
| 28  | d.6 kalk. własna                        | SST-05            | Dostawa i montaż z fundamentowaniem - huśtawka podwójna wg Specyfikacji Technicznej 1.00  | kpl<br>kpl   | <br>1.000          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>1.000</b>   |
| 29  | d.6 kalk. własna                        | SST-05            | Dostawa i montaż z fundamentowaniem - ławka wg Specyfikacji Technicznej 2.00  | kpl<br>kpl   | <br>2.000          |                |
|     |   |                   |   |  | <b>RAZEM</b>       | <b>2.000</b>   |
| 30  | d.6 kalk. własna                        | SST-05            | Dostawa i montaż z fundamentowaniem - tablica informacyjna z regulaminem wg Specyfikacji Technicznej 2.00   | kpl<br>kpl   | <br>2.000          |                |

## PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp.      | Podstawa         | Nr spe c. tech n. | Opis i wyliczenia   | j.m.                      | Poszcz   | Razem         |
|----------|------------------|-------------------|---|---------------------------|--|---------------|
|          |                  |                   |   |                           | <b>RAZEM</b>   | <b>2.000</b>  |
| 31       | d.6 kalk. własna | SST-05            | Dostawa i montaż z fundamentowaniem - kosz na śmieci wg Specyfikacji Technicznej<br>2.00  | kpl<br>kpl                | <br>2.000  |               |
|          |                  |                   |   |                           | <b>RAZEM</b>   | <b>2.000</b>  |
| <b>7</b> |                  |                   | <b>OGRODZENIE - CPV 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń</b>  |                           |  |               |
| 32       | KNR 2-02         | SST-06            | Ogrodzenie panelowe h = 123 cm przetłaczane z paneli stalowych zgrzewane z drutów pionowych i poziomych fi 5mm w formie kraty o oczkach 50x200mm. Panele powlekane proszkiem poliestrowym. Słupki ogrodzenia z kształtownika prostokątnego 60x40x1,5mm, zamkniętego od góry systemową zaślepką z tworzywa sztucznego. Wysokość słupków 170cm. Rozstaw osiowy 251cm. Słupki utwierdzone w monolitycznym fundamencie betonowym, beton B-15.<br><ogrodzenie B-C>5.50-2.50<br><ogrodzenie C-D>13.30<br><ogrodzenie D-E>28.45-1.00<br><ogrodzenie E-F>2.50<br><ogrodzenie F-A>13.70-1.00 | m<br><br>m<br>m<br>m<br>m | <br><br>3.000<br>13.300<br>27.450<br>2.500<br>12.700 |               |
|          |                  |                   |   |                           | <b>RAZEM</b>   | <b>58.950</b> |
| 33       | KNR 2-02         | SST-06            | Ogrodzenie panelowe h = 150 cm przetłaczane z paneli stalowych zgrzewane z drutów pionowych i poziomych fi 5mm w formie kraty o oczkach 50x200mm. Panele powlekane proszkiem poliestrowym. Słupki ogrodzenia z kształtownika prostokątnego 60x40x1,5mm, zamkniętego od góry systemową zaślepką z tworzywa sztucznego. Wysokość słupków 200cm. Rozstaw osiowy 251cm. Słupki utwierdzone w monolitycznym fundamencie betonowym, beton B-15.<br><ogrodzenie B-C - przyległe przęsło do ogrodzenia przedszkola na skarpie>2.50  | m<br><br>m                | <br><br>2.500  |               |
|          |                  |                   |   |                           | <b>RAZEM</b>   | <b>2.500</b>  |
| 34       | KNR 2-23         | SST-06            | Furtka systemowa h = 123cm, szer. 100 cm w świetle między słupkami 80x80x2 mm dostarczona w komplecie zawiasowo - zamkowym. Konstrukcja ramy furtki z kątownika równoramiennej 40x40x1,5 mm. Wypełnienie w systemie jak panele ogrodzeniowe.<br><furtka 100/123 cm>2.00   | kpl<br>kpl                | <br>2.000  |               |
|          |                  |                   |   |                           | <b>RAZEM</b>   | <b>2.000</b>  |