



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (081) 53-712-00; fax (081) 53-712-01

Nr sprawy P/2013/01

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY ZAWIADOMIENIE O ODRZUCENIU OFERTY

**ZAMAWIAJĄCY : GMINA MIASTO LUBLIN W IMIENIU KTÓREJ DZIAŁA
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
W LUBLINIE
ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin
REGON 430783940
NIP 946-18-86-466**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę dwóch budynków mieszkalnych na osiedlu Felin, na działkach nr 49/3, 51/4, 52/4, 53/3 i 54/3, obr. 11 – Dziesiąta Wieś, ark. 5 w Lublinie.

Działając na podstawie art. 92.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zarząd Nieruchomości Komunalnych zawiadamia o:

WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Nr oferty: 4 złożona przez:

**Biuro Projektów „Art-Factory” s.c.
arch. P. Spędzia, W. Spędzia
39-200 Dębica, ul. Powstania Styczniowego 4**

Uzasadnienie wyboru oferty: kryterium wyboru zgodnie z SIWZ jest **najniższa cena**. Ofertą z najniższą ceną jest oferta nr 4. Cena oferty nr 4 z podatkiem VAT wynosi **92.250,00 zł**.

2) WYKONAWCACH, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE

Nr oferty: 10 złożona przez:

**Pracownię Projektowo-Konserwatorską PROKON
Aleksandra Wolska-Bagińska
46-053 Suchy Bór, ul. Kasztanowa 15 – oferta odrzucona:**

Uzasadnienie: zgodnie z art. 90 ust. 3 ustawy, gdyż dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

3) TERMINIE, OKRESLONYM ZGODNIE Z ART. 94 UST. 1 LUB 2, PO KTÓREGO UPŁYWIE UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO MOŻE BYĆ ZAWARTA.

Termin po upływie, którego może być zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego z wyłonionym Wykonawcą, zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz.759 t.j): **05.02.2013 r.**

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

Numer ogłoszenia: 27248 - 2013; data zamieszczenia: 18.01.2013 r.

Rodzaj zamówienia: usługi

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

Liczba otrzymanych ofert: 16

1. BUDMAN Sp. z o.o., 22-100 Chełm, ul. Słoneczna 15 – 65,22pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
2. SAWA-TECH Projektowanie i Wykonawstwo Sp. z o.o., 02-761 Warszawa, ul. Mesyńska 20 – 31,52pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
3. Pracownia Architektoniczno - Konstrucyjna FULLBET J. i R. Szota S.C., 40-081 Katowice, ul. Dąbrówki 15/10 – 37,50 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
4. Biuro Projektów Art-Faktory s.c., arch. P. Spędzia, W. Spędzia, 39-200 Dębica, ul. Powstania Styczniowego 4 – 100,00 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
5. Przedsiębiorstwo Projektowo - Wykonawcze DEEM A. Dziuba-Jaglińska, 98-350 Biała, Wiktorów 50 – 75,00 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
6. MERITUM GRUPA BUDOWLANA Sp. z o.o., Spółka komandytowa, 32-500 Chrzanów, ul. Oświęcimska 90B – 61,92 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
7. Archi-Grafik Anna Ostaszewska – Jurewicz, 11-500 Giżycko, ul. Okrężna 36, Wilkasy – 48,39 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
8. Spółdzielnia Pracy Inwestprojekt Świętokrzyski, 25-520 Kielce, ul. Targowa 18 – 76,93 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
9. Bieńkowski, Lis, Mierzwa - Architekci Sp. z o.o., 20-601 Lublin, ul. T. Zana 38 – 51,25 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
10. Pracownia Projektowo-Konserwatorska PROKON Aleksandra Wolska-Bagińska, 46-053 Suchy Bór, ul. Kasztanowa 15 – oferta odrzucona
11. TECHNOBETON Sp. z o.o., 20-601 Lublin, ul. T. Zana 32A – 37,20 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
12. INWEL Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Projektów i Realizacji, 20-882 Lublin, ul. Organowa 3 – 24,43 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
13. CZWARTY WYMIAR s.c., 04-502 Warszawa, ul. Korkowa 35 lok. 114 – 31,71 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
14. Biuro Projektowe Tomasz Tetrycz, 20-601 Lublin, ul. T.Zana 38a p. 712 – 54,35 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
15. DOM I OGRÓD Pracownia Architektury i Urbanistyki mgr inż. Architekt Stanisław Lichota, 20-880 Lublin, ul. Nowowiejskiego 9/65 – 46,88 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)
16. Przedsiębiorstwo EMBI-INWEST, Biwojko Marek, 26-600 Radom, ul. Ptasia 14 – 68,85 pkt (kryterium oceny ofert: najniższa cena)

Liczba Wykonawców wykluczonych z postępowania: 0

Liczba odrzuconych ofert: 1