

PRZEDMIAR ROBÓT

Remont lokali mieszkalnych nr 3 i nr 5 z wymianą stropu w budynku przy ul. Lubartowskiej 46 w Lublinie

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokali mieszkalnych nr 3 i nr 5 z wymianą stropu w budynku przy ul. Lubartowskiej 46 w Lublinie

INWESTOR : Zarząd Nieruchomości Komunalnych
20-112 Lublin, ul. Grodzka 12

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Barbara Barszczyk

DATA OPRACOWANIA : styczeń 2015 r.

**SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT - Remont lokali mieszkalnych nr 3 i nr 5 z wymianą stropu w budynku przy ul.
Lubartowskiej 46 w Lublinie**

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	24
2	Ściany i nadproża	25	38
3	Nowy strop z płyt WPS	39	54
4	Ścianki działowe	55	60
5	Podłóża i posadzki	61	74
6	Stolarka okienna i drzwiowa	75	81
7	Przewody wentylacyjne	82	90
8	Tynki i malowanie	91	102

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokali mieszkalnych nr 3 i nr 5 z wymianą stropu w budynku przy ul. Lubartowskiej 46 w Lublinie						
1			Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04 1006-02	SST.B.01	Demontaż skrzydeł okiennych	szt.		
			< lokal nr 3 > 3*3	szt.	9,00	
					RAZEM	9,00
2	KNR 4-01 0354-05	SST.B.01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
			< lokal nr 3 > 1,20*1,80*3	m ²	6,48	
					RAZEM	6,48
3	KNR 4-01 0535-08	SST.B.01	Rozebranie obróbek blacharskich - podokienników zewnętrznych z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
			< lokal nr 3 > 0,25*1,30*3	m ²	0,98	
					RAZEM	0,98
4	KNR 4-01 0354-11	SST.B.01	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych drewnianych	m		
			< lokal nr 3 > 1,30*3	m	3,90	
					RAZEM	3,90
5	KNR 4-04 1006-03	SST.B.01	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
			< lokal nr 3 > 3*2+1	szt.	7,00	
			< lokal nr 5 > 3*2+1	szt.	7,00	
					RAZEM	14,00
6	KNR 4-01 0354-04	SST.B.01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			< lokal nr 3 > 1	szt.	1,00	
			< lokal nr 5 > 1	szt.	1,00	
					RAZEM	2,00
7	KNR 4-01 0354-05	SST.B.01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
			< lokal nr 3 > 1,30*2,00*3	m ²	7,80	
			< lokal nr 5 > 1,30*2,00*3	m ²	7,80	
					RAZEM	15,60
8	KNR 4-01 1011-02	SST.B.01	Rozbiórka pieca licowanego kaflami	m ³		
			< lokal nr 3 > 0,70*0,80*2,00	m ³	1,12	
			< lokal nr 5 > 0,70*0,80*2,00	m ³	1,12	
					RAZEM	2,24
9	KNR 4-01 1011-02 analogia	SST.B.01	Rozbiórka kominka	kpl.		
			< lokal nr 5 > 1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
10	KNR 7 0702-03 z.o. 3.4.	SST.B.01	Demontaż sufitów podwieszonych z płyt g-k	m ²		
			< lokal nr 5 > 2,09*1,33+1,87*1,87+1,97*1,88	m ²	9,98	
					RAZEM	9,98
11	KNR 4-01 0426-01 analogia	SST.B.01	Rozebranie dwustronnego obicia ścian drewnianych z desek otynkowanych Krotność = 2	m ²		
			< lokal nr 3 > 3,32*3,27-0,70*2,00	m ²	9,46	
			< lokal nr 5 > 3,18*5,25-0,80*2,00-1,30*2,00	m ²	12,50	
					RAZEM	21,96
12	KNR 4-01 0427-05	SST.B.01	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli - konstrukcja ścianek	m ²		
			poz.11	m ²	21,96	
					RAZEM	21,96

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR 4-01 0348-03	SST.B.01	Rozebranie ścianek działowych murowanych z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej < lokal nr 3 > 3,27*2,64-1,13*2,00 < lokal nr 5 > 3,18*(1,87+5,25)-0,80*2,00-1,30*2,00+1,19*2,50	m ² m ² m ²	 6,37 21,42	
					RAZEM	27,79
14	KNR 4-01 0349-02	SST.B.01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej < lokal nr 3 > (3,54*1,92-1,30*2,00)*0,47	m ³ m ³	 1,97	
					RAZEM	1,97
15	KNR 4-01 0428-03	SST.B.01	Rozebranie podłóg białych na wpust < lokal nr 3 > 5,27*(4,36+4,95)*0,5+0,47*1,30+3,63*2,95 < lokal nr 5 > 1,33*2,09	m ² m ² m ²	 35,85 2,78	
					RAZEM	38,63
16	KNR 4-01 0428-04	SST.B.01	Rozebranie legarów < lokal nr 3 > 5,27*6+2,95*4 < lokal nr 5 > 2,09*3	m m m	 43,42 6,27	
					RAZEM	49,69
17	KNR 4-01 0818-05	SST.B.01	Zerwanie posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych < lokal nr 3 > 1,33*2,64 < lokal nr 5 > 5,25*3,68+5,25*(1,73+2,18)*0,5	m ² m ² m ²	 3,51 29,58	
					RAZEM	33,09
18	KNR 4-01 0811-07	SST.B.01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej < lokal nr 5 > 1,87*(1,87+0,16)+1,88*1,97	m ² m ²	 7,50	
					RAZEM	7,50
19	KNR 4-01 0804-07	SST.B.01	Zerwanie gładzi cementowej < lokal nr 3 > 1,33*2,64 < lokal nr 5 > 5,25*3,68+5,25*(1,73+2,18)*0,5 < lokal nr 5 > 1,87*1,87+1,88*1,97	m ² m ² m ² m ²	 3,51 29,58 7,20	
					RAZEM	40,29
20	KNR 4-01 0212-02	SST.B.01	Rozebranie nadbetonowania podłogi w łazience lokalu nr 5 - Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm < lokal nr 5 > 1,88*1,97*0,16	m ³ m ³	 0,59	
					RAZEM	0,59
21	KNR 4-01 0429-03	SST.B.01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów 5,27*(7,47+8,05)*0,5	m ² m ²	 40,90	
					RAZEM	40,90
22	KNR 4-01 0429-02	SST.B.01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek 5,27*(7,47+8,05)*0,5 3,00*5,27*2	m ² m ² m ²	 40,90 31,62	
					RAZEM	72,52
23	KNR 4-01 0429-04	SST.B.01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych 5,27*(7,47+8,05)*0,5	m ² m ²	 40,90	
					RAZEM	40,90
24	KNR 4-01 0429-08	SST.B.01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju ponad 300 cm ² 5,80*9	m m	 52,20	
					RAZEM	52,20
2			Ściany i nadproża			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR 4-01 0346-03	SST.B.02	Wykucie gniazd dla poduszek betonowych pod belki stalowe nadprożowe o głębokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
			< lokal nr 3 > 7*2	szt	14,00	
					RAZEM	14,00
26	KNR 4-01 0206-02	SST.B.03	Zabetonowanie gniazd jw. - poduszki pod belki nadprożowe z betonu C16/20	szt		
			< lokal nr 3 > 14	szt	14,00	
					RAZEM	14,00
27	KNR 4-01 0313-02	SST.B.02	Wykonanie nadproży w ścianach istniejących z wykuciem bruzd dla belek stalowych	m ³		
			< lokal nr 3 > 0,12*0,20*(1,90*2+1,90+2,00+1,80*3)	m ³	0,31	
					RAZEM	0,31
28	KNR 4-01 0334-09	SST.B.02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości do 2 cegieł dla ściągów stalowych - połączenia belek nadprożowych	szt.		
			< lokal nr 3 > 4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
29	KNR 4-01 0313-04	SST.B.02	Dostarczenie i osadzenie w nadprożach jw. belek stalowych NP 140 (14.40kg/m)	m		
			< lokal nr 3 > 1,90*3+1,80*3+2,00	m	13,10	
					RAZEM	13,10
30	KNR 4-01 1303-01	SST.B.02	Wykonanie i montaż elementów stalowych połączeniowych belek nadprożowych	kg		
			< lokal nr 3 > (2,91+3,92)*1,02	kg	6,97	
					RAZEM	6,97
31	KNR 7-12 0103-01	SST.B.02	Oczyszczenie belek stalowych nadproża przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości	m ²		
			< lokal nr 3 > 0,508*13,10	m ²	6,65	
					RAZEM	6,65
32	KNR 2-02 1501-02*3	SST.B.02	Trzykrotne zabezpieczenie belek stalowych nadproża mlekiem cementowym	m ²		
			< lokal nr 3 > 0,508*13,10	m ²	6,65	
					RAZEM	6,65
33	KNR 4-01 0703-03	SST.B.02	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek stalowych nadprożowych	m		
			< lokal nr 3 > 13,10	m	13,10	
					RAZEM	13,10
34	KNR 4-01 0704-01	SST.B.02	Powlekanie siatki Rabitz zaprawą cementową	m ²		
			< lokal nr 3 > (0,20+0,12)*13,10	m ²	4,19	
					RAZEM	4,19
35	KNR 2-02 0123-01	SST.B.02	Wyszpaldowanie belek stalowych nadprożowych cegłami ceramicznymi pełnymi kl.10 gr. 1/4 cegły	m ²		
			< lokal nr 3 > 0,20*13,10	m ²	2,62	
					RAZEM	2,62
36	KNR 4-01 0309-03	SST.B.02	Przemurowanie przewodów wentylacyjnych przy użyciu zaprawy cementowo-wapiennej w ścianach z cegieł	m		
			< lokal nr 3 > 3,37*3	m	10,11	
					RAZEM	10,11
37	KNR 4-01 0307-02	SST.B.02	Przemurowanie ciągłe pęknięć o głębokości 1 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			< lokal nr 3 > 3,37*5+1,00*7	m	23,85	
					RAZEM	23,85
38	ZKNR C-2 0817-07 + 0817-08	SST.B.02	Reperacja rys i pęknięć w ścianach - oczyszczenie i wypełnienie zaprawą cementową	m		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			< lokal nr 3 > 10,00	m	10,00	
					RAZEM	10,00
3			Nowy strop z płyt WPS			
39	KNR 4-01 0619-02	SST.B.11	Odrzysanie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. do 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych (7,47+8,06+5,26+5,28)*0,50	m ² m ²	 13,04	
					RAZEM	13,04
40	KNR 19-01 0643-03	SST.B.11	Odrzysanie ścian ceglanych metodą smarowania dwukrotnego - pow. do 5,0 m2 13,04	m ² m ²	 13,04	
					RAZEM	13,04
41	KNR 4-01 0346-06	SST.B.02	Wykucie gniazd o głębok. 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej dla belek stalowych 7*2	gniazd. gniazd.	 14,00	
					RAZEM	14,00
42	KNR-W 2-02 0608-10 analogia	SST.B.10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej wkładki w gniazdach ze styropianu EPS-70 gr. 3 cm 14*0,46*0,20	m ² m ²	 1,29	
					RAZEM	1,29
43	KNR 19-01 0203-17	SST.B.03	Betonowanie poduszek betonem C16/20 14*0,20*0,32*0,30	m ³ m ³	 0,27	
					RAZEM	0,27
44	KNR 4-01 0313-05	SST.B.04	Dostarczenie i montaż belek stalowych z dwuteownika 220 (ciężar 31,10 kg/m) 5,90*7	m m	 41,30	
					RAZEM	41,30
45	KNR 7-12 0103-01	SST.B.04	Oczyszczenie belek stalowych przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości 0,779*41,30	m ² m ²	 32,17	
					RAZEM	32,17
46	KNR 2-02 1501-02*3	SST.B.04	Trzykrotne zabezpieczenie belek stalowych mlekiem cementowym 0,779*41,30	m ² m ²	 32,17	
					RAZEM	32,17
47	KNR 4-01 1303-01 analogia	SST.B.04	Wykonanie i montaż kotwień belek <K> 4,00*1,02	kg kg	 4,08	
					RAZEM	4,08
48	KNR 4-01 0206-04 analogia	SST.B.03	Zabetonowanie gniazd betonem C16/20 14	szt. szt.	 14,00	
					RAZEM	14,00
49	KNR 4-01 0204-01	SST.B.04	Uzupełnienie stropów z płyt prefabrykowanych typu WPS 5,26*7,20	m ² m ²	 37,87	
					RAZEM	37,87
50	KNR 4-01 0203-07	SST.B.03	Obetonowanie belek betonem C16/20 5,26*7*(0,25+0,10)*0,10	m ³ m ³	 1,29	
					RAZEM	1,29
51	KNR 4-01 0201-06	SST.B.03	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych wylewka	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,16*5,26+(0,11+0,70)*0,5*5,28	m ²	2,98	
					RAZEM	2,98
52	KNR 4-01 0202-02	SST.B.03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów żebrowanych o śr. 6 mm	kg		
			50,95	kg	50,95	
					RAZEM	50,95
53	KNR 4-01 0203-08 + t. 9905/1 R* 1,50	SST.B.03	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego C20/25 - wylewki brzegowe, żebro usztywniające - o obj. w jednym miejscu do 0,50 m ³	m ³		
			poz.51*0,08	m ³	0,24	
			1,30*1,20*0,15	m ³	0,23	
			0,16*0,16*8,00*2	m ³	0,41	
					RAZEM	0,88
54	KNR 2-02 0609-03	SST.B.10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS-100 gr. 1 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - wkładki styropianowe na belkach stalowych stropowych i żebrach	m ²		
			0,10*5,26*7	m ²	3,68	
			0,16*8,00*2	m ²	2,56	
					RAZEM	6,24
4			Ścianki działowe			
55	KNR 2-02 2003-02 + 0613-06	SST.B.05	Ścianki działowe gr. 12 cm wewnątrz lokali z płyt gipsowo - kartonowych zwykłych gr. 12,5 mm na ruszcie stalowym z pokryciem obustronnym jednowarstwowo wraz z wypełnieniem ścianek wełną mineralną	m ²		
			< lokal nr 3 > 3,37*1,44-0,90*2,00	m ²	3,05	
					RAZEM	3,05
56	KNR 2-02 2003-02 + 0613-06	SST.B.05	Ścianki działowe gr. 12 cm wewnątrz lokali z płyt gipsowo - kartonowych gr. 12,5 mm z jednej strony zwykłych z drugiej wodoodpornych na ruszcie stalowym z pokryciem obustronnym jednowarstwowo wraz z wypełnieniem ścianek wełną mineralną	m ²		
			< lokal nr 3 > 3,37*(1,20+4,00)-0,90*2,00*2	m ²	13,92	
			< lokal nr 5 > 3,19*(2,05+2,08+5,26+0,50)-0,90*2,00*4	m ²	24,35	
					RAZEM	38,27
57	KNR 2-02 2003-02 + 0613-06	SST.B.05	Ścianki działowe gr. 12 cm wewnątrz lokali z płyt gipsowo - kartonowych gr. 12,5 mm wodoodpornych na ruszcie stalowym z pokryciem obustronnym jednowarstwowo wraz z wypełnieniem ścianek wełną mineralną	m ²		
			< lokal nr 5 > 3,19*3,16	m ²	10,08	
					RAZEM	10,08
58	KNR 2-02 2003-02 + 0613-06	SST.B.05	Ścianki działowe gr. 10 cm wewnątrz lokali z płyt gipsowo - kartonowych gr. 12,5 mm wodoodpornych na ruszcie stalowym z pokryciem obustronnym jednowarstwowo wraz z wypełnieniem ścianek wełną mineralną	m ²		
			< lokal nr 3 > 3,37*(2,07+1,71)	m ²	12,74	
					RAZEM	12,74
59	KNR 2-02 2003-02 + 0613-06	SST.B.05	Ścianki działowe gr. 10 cm wewnątrz lokali z płyt gipsowo - kartonowych gr. 12,5 mm z jednej strony zwykłych z drugiej wodoodpornych na ruszcie stalowym z pokryciem obustronnym jednowarstwowo wraz z wypełnieniem ścianek wełną mineralną	m ²		
			< lokal nr 5 > 3,37*1,71-0,86*2,00	m ²	4,04	
					RAZEM	4,04
60	KNR 2-02 2011-01	SST.B.05	Okladzina gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych - z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych gr. 12,5mm	m ²		
			< lokal nr 5 > 2,05*(2,08+3,04)	m ²	10,50	
					RAZEM	10,50
5			Podłóża i posadzki			
61	KNR 4-01 0619-02	SST.B.11	Oczyszczenie powierzchni podłóża nad bramą przejazdową przy użyciu szczotek stalowych	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			< lokal nr 3 > 3,00*5,27	m ²	15,81	
					RAZEM	15,81
62	KNR 19-01 0643-03	SST.B.11	Odgrzybianie powierzchni podłoża nad bramą przejazdową metodą smarowania dwukrotnego - pow. do 5,0 m ²	m ²		
			< lokal nr 3 > 3,00*5,27	m ²	15,81	
					RAZEM	15,81
63	KNR 2-02 1101-04	SST.B.10	Wykonanie zasypki izolacyjnej stropu z kruszywa keramzytowego 4 kN/m ³ z wyrównaniem szlichtą cementową	m ³		
			< lokal nr 3 > 15,81*0,15	m ³	2,37	
			< lokal nr 5 > (5,26+5,28)*0,5*(7,47+8,06)*0,5*0,15	m ³	6,14	
					RAZEM	8,51
64	KNR 2-02 0609-03	SST.B.10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-38 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
			< lokal nr 3 > 3,00*5,27	m ²	15,81	
					RAZEM	15,81
65	KNR 2-02 1106-01 + 2,5*1106-03 + 1106-07	SST.B.09	Jastrych cementowy zbrojony grubości 50 mm	m ²		
			< lokal nr 3 > 3,00*5,27	m ²	15,81	
			< lokal nr 5 > (5,26+5,28)*0,5*(7,47+8,06)*0,5	m ²	40,92	
					RAZEM	56,73
66	NNRNKB 202 1132-01 - 4*1132-02	SST.B.09	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 1 cm	m ²		
			< lokal nr 3 > 3,00*5,27	m ²	15,81	
			< lokal nr 5 > (5,26+5,28)*0,5*(7,47+8,06)*0,5	m ²	40,92	
					RAZEM	56,73
67	KNR BC-02 0301-03	SST.B.10	Izolacje i uszczelnienia posadzki w łazience z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy wodoszczelnej na powierzchniach poziomych; grubość warstwy 2,00 mm	m ²		
			< lokal nr 3 > 1,69*1,71	m ²	2,89	
			< lokal nr 5 > 3,04*2,05	m ²	6,23	
					RAZEM	9,12
68	KNR BC-02 0301-11	SST.B.10	Izolacje i uszczelnienia posadzki w łazience - wklejenie taśmy uszczelniającej na styku izolacji i ścian	m		
			< lokal nr 3 > (1,69+1,71)*2	m	6,80	
			< lokal nr 5 > (3,04+2,05)*2	m	10,18	
					RAZEM	16,98
69	KNR 2-02 1118-08 R* 1,2	SST.B.09	Posadzki z płytek GRES o wym. 30x30 cm układane na zaprawie klejącej metodą zwykłą w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m ²	m ²		
			< lokal nr 3 > 1,69*1,71	m ²	2,89	
			< lokal nr 5 > 3,04*2,05	m ²	6,23	
					RAZEM	9,12
70	KNR 2-02 1120-05 R* 1,2	SST.B.09	Cokoliki z płytek GRES 30x30 - cokolik 15 cm układany na klej z przecinaniem płytek - w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m ²	m		
			< lokal nr 3 > (1,69+1,71)*2-0,86	m	5,94	
			< lokal nr 5 > (3,04+2,05)*2-0,90	m	9,28	
					RAZEM	15,22
71	KNR 2-02 1112-05	SST.B.09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych PVC rulonowych bez warstwy izolacyjnej gr. 2,5 mm	m ²		
			< lokal nr 3 > 1,35*1,71+1,20*1,30+0,30*1,50+0,65*1,35	m ²	5,20	
			< lokal nr 3 > 2,05*3,00+1,20*1,95	m ²	8,49	
			< lokal nr 5 > 2,08*2,05+1,05*0,53	m ²	4,82	
			< lokal nr 5 > 5,24*3,10+0,50*2,32	m ²	17,40	
			< lokal nr 5 > 2,80*2,76+1,69*2,44	m ²	11,85	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	47,76
72	KNR 2-02 1112-09	SST.B.09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
			poz.71	m ²	47,76	
					RAZEM	47,76
73	KNR 2-02 1113-06	SST.B.09	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichloru winylu klejone	m		
			< lokal nr 3 > (1,35+0,30+3,00+0,65)*2-0,90-0,84-0,86-1,35	m	6,65	
			< lokal nr 3 > (3,00+2,05+1,95)*2-0,84	m	13,16	
			< lokal nr 5 > (2,08+2,05)*2-0,90*2-1,20	m	5,26	
			< lokal nr 5 > (5,24+3,60)*2-0,90*2-1,36	m	14,52	
			< lokal nr 5 > (5,28*2+1,69+0,50+2,76)-0,90	m	14,61	
					RAZEM	54,20
74	KNR 2-02 1110-02	SST.B.09	Podłoga biała z desek struganych grubości 30 mm	m ²		
			< lokal nr 3 > 5,27*(4,36+4,94)*0,5	m ²	24,51	
					RAZEM	24,51
6			Stolarka okienna i drzwiowa			
75	NNRNKB 202 1025-04	SST.B.08	Okno jednoramowe z tworzywa sztucznego, podwójnie szklone U<1,1 W/m ² K, szkło niskoemisyjne, szklenie zespolone o gr. 4/16/4 z wypełnieniem pustki argonem, wyposażone w nawiewniki, w funkcję mikrouchyłania, klamkę oraz maskownicę na otwory odwodnieniowe, skrzydła uchylno-rozwierane - typu O1 o wymiarach 120x180 cm - o powierzchni ponad 1.5 m ²	m ²		
			< lokal nr 3 > 1,20*1,80*3	m ²	6,48	
					RAZEM	6,48
76	KNR 2-02 0129-02	SST.B.08	Obsadzenie drewnianych podokienników, długości 1,40 m i szerokości 0,30 m	szt		
			< lokal nr 3 > 3	szt	3,00	
					RAZEM	3,00
77	KNR-W 2-02 1027-04	SST.B.08	Drzwi wejściowe do lokalu drewniane płycinowe ocieplone pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m ² typu Dw o wym. 1,22x2,17m	m ²		
			< lokal nr 3 > 1,22*2,17*1	m ²	2,65	
			< lokal nr 5 > 1,22*2,17*1	m ²	2,65	
					RAZEM	5,30
78	KNR-W 2-02 1024-02	SST.B.08	Drzwi płytowe przesuwne z otworami wentylacyjnymi i zamkami łazienkowymi - typu D2 o wymiarach 80x200 cm - komplet z prowadnicą systemu naściennego	m ²		
			< lokal nr 3 > 0,80*2,00*1	m ²	1,60	
					RAZEM	1,60
79	KNR 2-02 1017-04	SST.B.08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m ² fabrycznie wykończone - typu D1 o wymiarach 80x200 cm	m ²		
			< lokal nr 3 > 0,80*2,00*2	m ²	3,20	
			< lokal nr 5 > 0,80*2,00*2	m ²	3,20	
					RAZEM	6,40
80	KNR 2-02 1017-03	SST.B.08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni do 0.2 m ² fabrycznie wykończone - typu D3 o wymiarach 80x200 cm z kratka wentylacyjną	m ²		
			< lokal nr 5 > 0,80*2,00*1	m ²	1,60	
					RAZEM	1,60
81	KNR-W 2-02 1025-01	SST.B.08	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych malowane dwukrotnie na budowie	szt.		
			< lokal nr 3 > 2	szt.	2,00	
			< lokal nr 5 > 3	szt.	3,00	
					RAZEM	5,00
7			Przewody wentylacyjne			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
82	KNR 4-01 0333-13	SST.B.06	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla przewodu wentylacyjnego < lokal nr 5 > 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
83	KNR 2-17 0156-03 analogia	SST.B.06	Dostarczenie i montaż nawiewników okiennych higrosterowanych w istniejących oknach < lokal nr 3 > 1 < lokal nr 5 > 3	szt. szt. szt.	 1,00 3,00	
					RAZEM	4,00
84	KNR 2-17 0113-02	SST.B.06	Przewody dymowe z blachy stalowej żaroodpornej, kołowe o śr. 160 mm < lokal nr 3 > 3,14*0,15*1,90 < lokal nr 5 > 3,14*0,15*0,80	m ² m ² m ²	 0,89 0,38	
					RAZEM	1,27
85	KNR-W 2-16 0108-05	SST.B.06	Izolacja przewodów dymowych o śr. 160mm wełną mineralną o gr. 60 mm z płaszczem z blachy nierdzewnej gr. 0,6mm < lokal nr 3 > 3,14*0,27*1,90 < lokal nr 5 > 3,14*0,27*0,80	m ² m ² m ²	 1,61 0,68	
					RAZEM	2,29
86	KNR 2-02 1301-04	SST.B.06	Piec stałopalny ceramiczny kaflowy o powierzchni grzejnej 7,2 m ² < lokal nr 3 > 1 < lokal nr 5 > 1	szt. szt. szt.	 1,00 1,00	
					RAZEM	2,00
87	KNR-W 2-17 0122-02	SST.B.06	Przewody wentylacyjne rurą Flex o śr. 150 mm z blachy ocynkowanej < lokal nr 3 > 3,14*0,15*2,00 < lokal nr 5 > 3,14*0,15*2,00	m ² m ² m ²	 0,94 0,94	
					RAZEM	1,88
88	KNR 4-01 0322-02	SST.B.06	Obsadzenie krtek wentylacyjnych 14x20cm w ścianach z cegieł < lokal nr 3 > 2 < lokal nr 5 > 2	szt. szt. szt.	 2,00 2,00	
					RAZEM	4,00
89	KNR-W 2-17 0113-02	SST.B.06	Przewody wentylacyjne zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej grub. 0,5mm, kołowe dwuścienne o śr. 160/260 mm z ociepleniem z wełny min. gr. 50mm < lokal nr 5 > 3,14*0,26*6,00	m ² m ²	 4,90	
					RAZEM	4,90
90	KNR 2-17 0144-01	SST.B.06	Zakończenie przewodów wentylacyjnych ponad dachem wywiewkami o śr. 160 mm (np. nasada kominowa TURBOWENT obrotowa) < lokal nr 5 > 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
8			Tynki i malowanie			
91	KNR 4-01 0619-02	SST.B.11	Odrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. do 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych < lokal nr 3 > 1,00*1,30+3,30*(2,50+2,50+1,00)	m ² m ²	 21,10	
					RAZEM	21,10
92	KNR 19-01 0643-03	SST.B.11	Odrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania dwukrotnego - pow. do 5,0 m ² < lokal nr 3 > 21,10	m ² m ²	 21,10	
					RAZEM	21,10
93	KNR 4-01 0711-03	SST.B.07	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach na podłożu z cegły (do 5 m ² w 1 miejscu) < lokal nr 3 > 3,37*(4,36+5,28+4,94)*0,30	m ² m ²	 14,74	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			< lokal nr 3 > $3,37*(3,00+1,35)+0,30*(2,20*2+1,52)*0,30$ < lokal nr 3 > $3,37*(1,69+2,05+3,00)*0,30$	m ² m ²	15,19 6,81	
					RAZEM	36,74
94	KNR 2-02 0803-06	SST.B.07	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach < lokal nr 3 > $5,27*(4,36+4,94)*0,5$ < lokal nr 3 > $1,35*1,71+1,20*1,30$ < lokal nr 3 > $1,69*1,71+2,05*3,00+1,20*1,95$	m ² m ² m ² m ²	 24,51 3,87 11,38	
					RAZEM	39,76
95	KNR 4-01 0713-02	SST.B.07	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach < lokal nr 5 > $5,24*3,10+0,50*2,32$ < lokal nr 5 > $2,80*2,76+1,69*2,44$ < lokal nr 5 > $5,25*(4,06+4,50)*0,5$	m ² m ² m ² m ²	 17,40 11,85 22,47	
					RAZEM	51,72
96	KNR 4-01 0713-01	SST.B.07	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych zaprawą wapienną z zeszkobaniem farby na ścianach istniejących < lokal nr 3 > $3,37*(4,36+5,28+4,94)*0,70$ < lokal nr 3 > $3,37*(3,00+1,35)+0,30*(2,20*2+1,52)*0,70$ < lokal nr 3 > $3,37*(1,69+2,05+3,00)*0,70$ < lokal nr 5 > $3,19*(3,10*2+0,50)$ < lokal nr 5 > $3,19*(1,69+5,28+2,76)$ < lokal nr 5 > $3,19*(2,05+2,08+3,04+0,10+2,05)$ < lokal nr 5 > $3,19*(4,06+4,50+5,25*2)$	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 34,39 15,90 15,90 21,37 31,04 29,73 60,80	
					RAZEM	209,13
97	KNR 2-02 1501-02 analogia	SST.B.11	Jednokrotne zagruntowanie podłoża pod malowanie farbami lateksowymi gruntem 322,70+173,21	m ² m ²	 495,91	
					RAZEM	495,91
98	KNR 2-02 1505-01	SST.B.11	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową odporną na zmywanie < lokal nr 3 > $3,37*(4,36+5,28+4,94)+5,27*(4,36+4,94)*0,5$ < lokal nr 3 > $3,37*(3,00+1,35)+0,30*(2,20*2+1,52)+1,35*1,71+1,20*1,30$ < lokal nr 3 > $3,37*(1,69+2,05+3,00)+1,69*1,71+2,05*3,00+1,20*1,95$ < lokal nr 5 > $3,19*(3,10*2+0,50)+5,24*3,10+0,50*2,32$ < lokal nr 5 > $3,19*(1,69+5,28+2,76)+2,80*2,76+1,69*2,44$ < lokal nr 5 > $3,19*(2,05+2,08+3,04+0,10+2,05)$ < lokal nr 5 > $3,19*(4,06+4,50+5,25*2)+5,25*(4,06+4,50)*0,5$ A (suma częściowa) minus -20,04	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 73,64 20,30 34,09 38,78 42,89 29,73 83,27 322,70 -20,04	
					RAZEM	302,66
99	KNR 2-02 1505-05	SST.B.11	Dwukrotne malowanie ścianek działowych i podsufitek z płyt gipsowych farbą lateksową odporną na zmywanie < lokal nr 3 > $3,37*(5,27+1,20+3,00+0,15+4,00+1,20+1,95+1,81+1,71*2+1,69)$ < lokal nr 5 > $3,19*(5,26*2+0,50*2+5,24+2,08+2,05*2+3,04)+2,08*2,05+3,04*2,05$ A (suma częściowa) minus -22,86	m ² m ² m ² m ² m ²	 79,84 93,37 173,21 -22,86	
					RAZEM	150,35
100	KNR 2-02 1503-03	SST.B.11	Dwukrotne malowanie lamperii stalowych w łazience i kuchni przy zlewozmywaku o wys. 2,00 m na tynkach zwykłych wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem < lokal nr 3 > $2,00*(2,05+0,69+1,69)$ < lokal nr 5 > $2,00*(3,04+0,10+2,05+1,00)-1,20*1,00$	m ² m ² m ²	 8,86 11,18	
					RAZEM	20,04

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
101	KNR 2-02 1503-07	SST.B.11	Dwukrotne malowanie lamperii stalowych w łazience i kuchni przy zlewozmywaku o wys. 2,00 m na podłożu z płyt gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem < lokal nr 3 > $2,00 \cdot (1,69 + 1,71 + 0,84 + 0,10 + 1,00)$ < lokal nr 5 > $2,00 \cdot (1,95 - 0,90 + 3,04 + 2,00)$	m ² m ² m ²	 10,68 12,18	
					RAZEM	22,86
102	KNR 2-02 1509-01	SST.B.11	Dwukrotne malowanie farbą stalową podłóg drewnianych < lokal nr 3 > $5,27 \cdot (4,36 + 4,94) \cdot 0,5$	m ² m ²	 24,51	
					RAZEM	24,51