

GM - PROJEKT STUDIO

MAREK GRELA ul. 1-go Maja 4c/18, 20-410 Lublin
e-mail: marek_gm@o2.pl, tel: 81 534-37-41, 505 034 247

PROJEKT BUDOWLANY i WYKONAWCZY

TYTUŁ: ZJAZD W PASIE DROGOWYM UL. PSZCZELEJ NA
DZIAŁKĘ NR 55/2

OBIEKT: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ-Przychodnia
Zdrowia NZOZ LEK MEDICAL i Biblioteka Publiczna
KATEGORIA IX i XI

ADRES: DZIAŁKA NR 55/2
obręb 50, Zemborzyce Kościelne III, ark. 1
UL. Krężnicka 125a, LUBLIN

INWESTOR: GMINA LUBLIN w imieniu której występuje Zarząd
Nieruchomości Komunalnych
UL. Grodzka 12
20-112 LUBLIN

OPRACOWAŁ: mgr inż. Grzegorz ZIELIŃSKI
uprawnienia bud. Nr 451/Lb/2001

SPIS ZAWARTOŚCI:

- Strona tytułowa
- Spis zawartości
- Oświadczenie projektanta
- Pismo Zarządu Dróg i Mostów Wydział Opinii i Uzgodnień z dnia 15.06.2018 r.
znak: IU-UD.4332.167.2018 - warunki wykonania zjazdu
- Kopia uprawnień projektanta
- Zaświadczenie o przynależności projektanta do OIIB

Opis techniczny

1. Podstawa opracowania	7
2. Przedmiot opracowania	7
3. Stan istniejący.....	7
4. Projektowane rozwiązania.....	8
4.1. Plan sytuacyjny.....	8
4.2. Profil podłużny i odwodnienie.....	8
4.3. Konstrukcja nawierzchni zjazdu tymczasowego.....	9
4.4. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem.....	9
5. Dowiązanie sytuacyjne i wysokościowe	9

Rysunki:

Rys. nr 1 - Plan sytuacyjny

Rys. nr 2 – Przekrój podłużny zjazdu i drogi manewrowej

Lublin, 20.06.2018 r.

Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dn. 07.07.1994r. Prawo Budowlane

oświadczam, że sporządziłem projekt budowlany i wykonawczy dla zadania:

ZJAZD W PASIE DROGOWYM UL. PSZCZELEJ NA DZIAŁKĘ NR 55/2
do BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -
Przychodni Zdrowia NZOZ LEK MEDICAL i Biblioteki Publicznej
położonego przy ul. Krężnickiej 125a w Lublinie
zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
mgr inż. Grzegorz Zieliński
upr. bud. 451/Lb/2001

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Wydział Opinii i Uzgodnień

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701
e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

IU-UD.4332.167.2018

Lublin, dnia 15.06.2018 r.

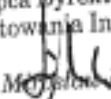
Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie ul. Grodzka 12 20-112 Lublin

dot. obsługi komunikacyjnej działki o nr ewid. 55/2 położonej w Lublinie przy ul. Krężnickiej 125, 125a

W odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 22.05.2018 r., Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie wydaje wstępne warunki techniczne na budowę zjazdu publicznego z nieurządzonej drogi wewnętrznej – ul. Pszczelej (działka nr 56 - obr. 50, ark. 1) na teren działki nr ewid. 55/2 (obr. 50, ark. 1) położonej w Lublinie przy ul. Krężnickiej 125, 125a, do obsługi komunikacyjnej Przychodni Zdrowia NZOZ LEK MEDICAL oraz Filii Biblioteki Publicznej im. H. Łopacińskiego:

1. Zjazd do czasu budowy drogi ul. Pszczelej na terenie pasa drogowego uzgadnia się jako zjazd „publiczny” gruntowy o szerokości min 3,5 m;
2. Rozwiązanie sytuacyjno-wysokościowe zjazdu i posadowienie bramy wjazdowej, oraz ogrodzenia działki należy dostosować do istniejącego zagospodarowania pasa drogowego i terenu przyległego;
3. Lokalizację zjazdu oraz rozwiązanie wysokościowe należy nanieść na plan zagospodarowania działki i przedstawić do uzgodnienia w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie;
4. Wody opadowe z terenu posesji nie mogą spływać na pas drogowy;
5. Tut. Wydział informuje, że w przypadku budowy ul. Pszczelej może ulec zmianie rozwiązanie wysokościowe zjazdu gruntowego. Wszystkie zmiany wynikające z konieczności dostosowania dojazdu (ogrodzenia, bramy wjazdowej) wykonane będą kosztem i staraniem Inwestora.

Jednocześnie tut. Zarząd informuje, że do czasu budowy ul. Pszczelej, nie gwarantuje prawidłowej obsługi komunikacyjnej działki nr. ewid. 55/2.

Zastępca Dyrektora
ds. Przygotowania Inwestycji

mgr inż. Marcin Łuciuk

W załączeniu:

- 1 egz. mapy sytuacyjno – wysokościowej z zaznaczoną lokalizacją zjazdu

Pszczela P080

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

PREZYDENT MIASTA LUBLIN
ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin
tel. 81/456 2100, fax 81/456 2101
RIS

**Lokalizacja zjazdu z drogi Gminnej –
ul. Pszczela w Lublinie,
(działka nr ewid. 56) na teren działki nrewid. 55/2**

...zgodnie z zapisami niniejszego projektu ...
z planu zagospodarowania przestrzennego ...
PREZYDENT MIASTA LUBLIN
Państwowy Zespół Geodezyjny i Kartograficzny

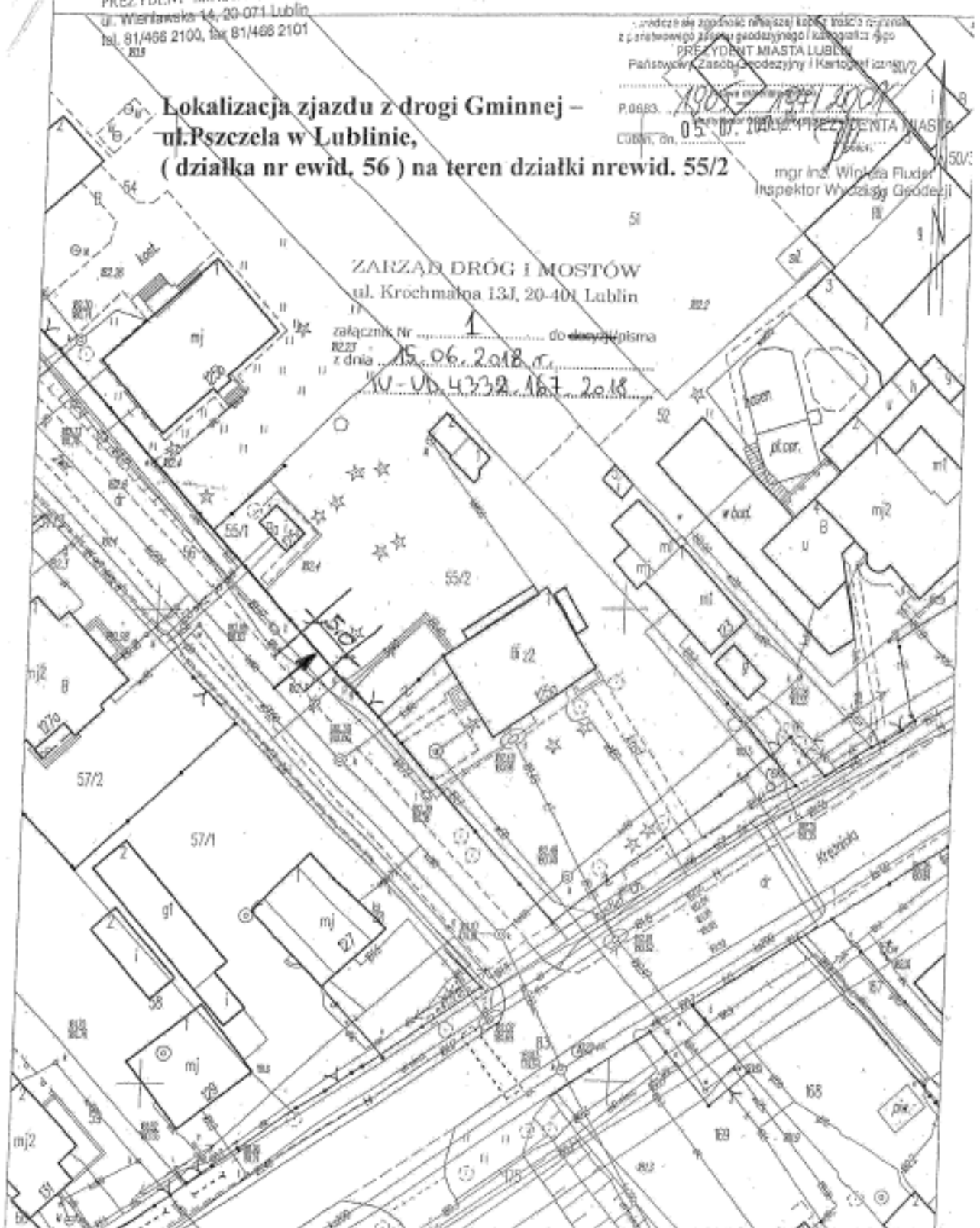
P.0883. ~~1908-1941/2008~~

05.07.2018 PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Wiesława Fluder
Inspektor Wydziału Geodezji

ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW
ul. Króchmalna 13J, 20-401 Lublin

załącznik Nr ... do ...
z dnia 15.06.2018 r.
W-05.4332.167.2018



Sporządził i wydrukował: Wiesława Fluder

Znak: ABU.OU.7342/105/2001

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt. 2, ust. 3 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity w Dz.U.00.106.1126/ oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.95.8.38/), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA (tekst jednolity w Dz.U.00.98.1071 z późn. zmianami) - po rozpatrzeniu wniosku **Pana Grzegorza Zielińskiego** z dnia 05 października 2001 r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym-

Pan Grzegorz ZIELIŃSKI
magister inżynier
ur. dnia 29 grudnia 1969 r. w Lublinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 451/Lb/2001

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że **Pan Grzegorz Zieliński**:

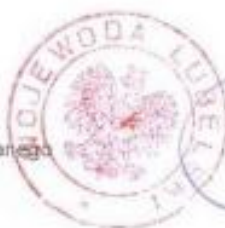
1. Ukończył studia wyższe magisterskie na kierunku Budownictwo w zakresie dróg, ulic i lotnisk, przez co spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wymaganej praktyki niezbędne do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności;
2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Zieliński
ul. Orlika Rückemana 4/47
20-244 Lublin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. aa



[Signature]
mgr inż. arch. **Wojciech Olaszewski**
Dyrektor
Miejskiego Architektury Budownictwa i Urbanistyki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-BJ1-8CD-LXF *

Pan Grzegorz Zieliński o numerze ewidencyjnym LUB/BM/3441/02

adres zamieszkania Orlika- Ruckemana 4/47, 20-244 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-06 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Najlepiej sprawdzić na stronie
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2016 poz. 290 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 124)
- mapa zasadnicza w skali 1 : 500
- własne pomiary sytuacyjno - wysokościowe

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano - wykonawczy branży drogowej dla zadania:

**ZJAZD W PASIE DROGOWYM UL. PSZCZELEJ NA DZIAŁKĘ NR 55/2
do BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ -
Przychodni Zdrowia NZOZ LEK MEDICAL i Biblioteki Publicznej
położonego przy ul. Krężnickiej 125a w Lublinie**

3. Stan istniejący

Ulica Pszczela jest drogą wewnętrzną położoną na działce nr ewid. 56 (obręb 50, ark. 1). W rejonie projektowanego zjazdu droga posiada nawierzchnię tymczasową wykonaną z frezy asfaltowej o szerokości około 7,50 m. Krawędź nawierzchni znajduje się w odległości około 1 m od granicy działki 55/2. Przekrój poprzeczny daszkowy. Pochylenie podłużne około 0,6% w kierunku ul. Krężnickiej.

Zagospodarowanie ul. Pszczelej w rejonie projektowanego zjazdu pokazano na poniższym zdjęciu.

Fot. 1 – Ul. Pszczela w rejonie projektowanego zjazdu. Widok w kierunku ul. Krężnickiej.



4. Projektowane rozwiązania.

4.1. Plan sytuacyjny.

W pasie drogi wewnętrznej - ul. Pszczelej na wprost nowej lokalizacji bramy wjazdowej zaprojektowano zjazd publiczny gruntowy o nawierzchni tymczasowej, zgodnie z warunkami określonymi w piśmie Zarządu Dróg i Mostów Wydział Opinii i Uzgodnień z dnia 15.06.2018 r. znak: IU-UD.4332.167.2018

Zgodnie z w/w warunkami zaprojektowano zjazd o szerokości nawierzchni 5,00 m i długości 1 m od krawędzi utwardzenia ul. Pszczelej do granicy pasa drogowego.

Zjazd usytuowany jest pod kątem prostym do osi ulicy Pszczelej.

Na krawędzi jezdni i zjazdu zaprojektowano skosy 1:1.

Powierzchnia utwardzonej nawierzchni zjazdu w granicach pasa drogowego wynosi 6,0 m².

Rozwiązania sytuacyjno – wysokościowe zjazdu i nawierzchni w obrębie działki nr 55/2 pokazano na „Planie sytuacyjnym” opracowanym na mapie zasadniczej w skali 1:500.

4.2. Profil podłużny i odwodnienie.

Niweletę zjazdu zaprojektowano w dowiązaniu do ukształtowania wysokościowego nawierzchni jezdni ul. Pszczelej oraz projektowanych rozwiązań wysokościowych nawierzchni utwardzonych w obrębie działki nr ewid. 55/2

Pochylenie niwelety na długości zjazdu wynosi 3 % w kierunku działki 55/2. Na dalszej długości niweleta posiada spadek 1% w kierunku od ul. Pszczelej.

Takie ukształtowanie wysokościowe uniemożliwia spływ wód opadowych na teren pasa drogowego z nawierzchni utwardzonych zlokalizowanych na przedłużeniu projektowanego zjazdu. Profil podłużny zjazdu i projektowanych nawierzchni na działce nr 55/2 pokazano na rysunku nr 2.

4.3. Konstrukcja nawierzchni zjazdu tymczasowego

15 cm – nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/31,5 mm

15 cm – ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m=5$ MPa

4.4. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem

Na długości projektowanego zjazdu nie występują elementy uzbrojenia terenu kolidujące z projektowaną nawierzchnią.

5. Dowiązanie sytuacyjne i wysokościowe

Dowiązanie sytuacyjne przedstawiono na Planie sytuacyjnym - rys. nr 1.

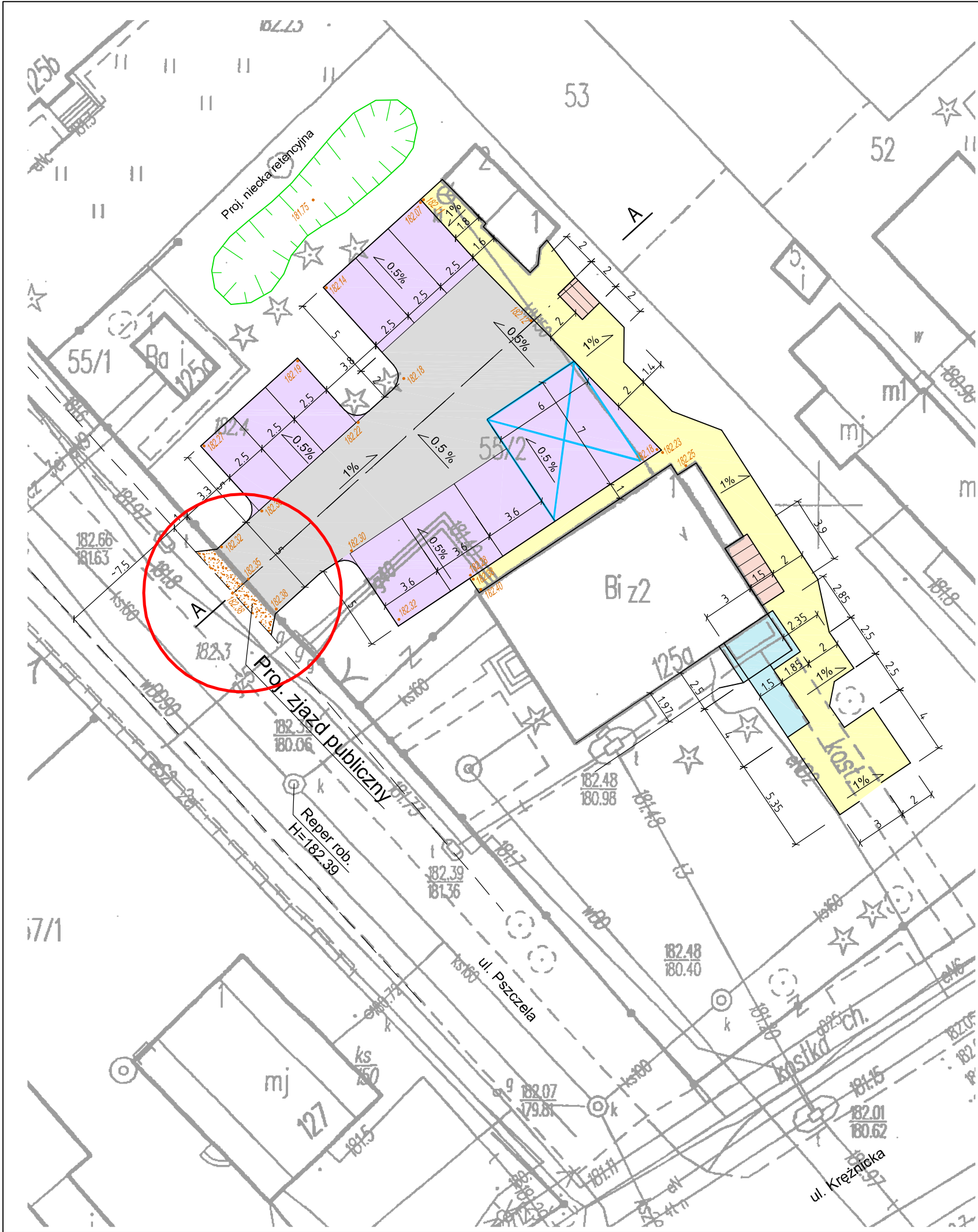
Projekt opracowano na mapie sytuacyjnej w skali 1:500.

Rzędne projektowanych nawierzchni dowiązано wysokościowo do rzędnej wjazdu studni kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w pasie ul. Pszczelej, o wysokości 182,39 m.

Opracował:

Grzegorz Zieliński

Lublin, czerwiec 2018 r.



OZNACZENIA

nawierzchnia tymczasowa zjazdu z kruszywa łamanego

nawierzchnia jezdni manewrowej z kostki betonowej grub. 8 cm, kolor szary

nawierzchnia stanowisk postojowych z kostki betonowej grub. 8 cm, kolor szary

nawierzchnia chodników z kostki betonowej grub. 6 cm, kolor granitowy szary

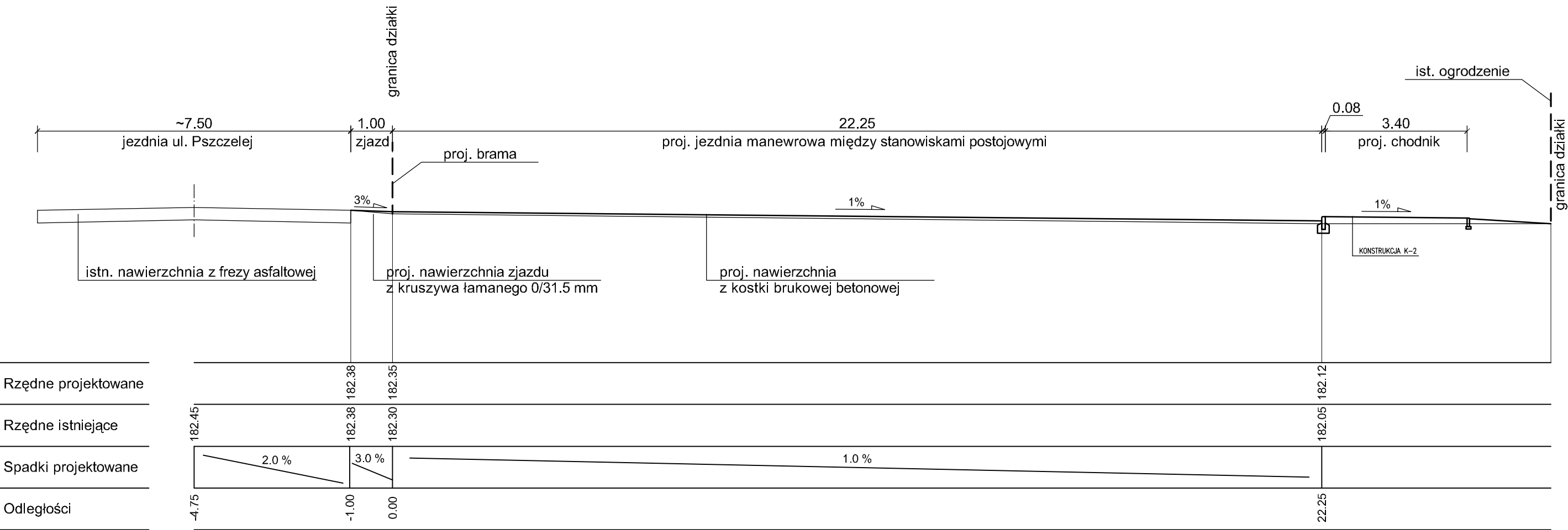
nawierzchnia pod stanowiska dla rowerów z kostki betonowej grub. 6 cm, kolor granitowy szary

schody i pochylnia – wg branży architektura

rzędne projektowane

INWESTOR	GMINA LUBLIN, W IMIENIU KTÓREJ DZIAŁA ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH, UL. GRODZKA 12, LUBLIN		
OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ – PRZYCHODNIA ZDROWIA NZOZ LEK MEDICAL I BIBLIOTEKA PUBLICZNA IM. H. ŁOPACIŃSKIEGO, UL. KRĘŻNICKA 125A, LUBLIN		
OPRACOWANIE	GM–PROJEKT STUDIO MAREK GRELA		
PROJEKTOWAŁ	MGR INŻ. GRZEGORZ ZIELIŃSKI UPR. BUD. NR 451/Lb/2001		
BRANŻA	DROGI – ZJAZD Z UL. PSZCZELEJ	CZERWIEC 2018	
NAZWA RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1:250	NR RYS. 1

PRZEKRÓJ PODŁUŻNY A-A (w osi zjazdu) - 1:100



INWESTOR	GMINA LUBLIN, W IMIENIU KTÓREJ DZIAŁA ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH, UL. GRODZKA 12, LUBLIN		
OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ – PRZYCHODNIA ZDROWIA NZOZ LEK MEDICAL I BIBLIOTEKA PUBLICZNA IM. H. ŁOPACIŃSKIEGO, UL. KRĘŻNICKA 125A, LUBLIN		
OPRACOWANIE	GM–PROJEKT STUDIO MAREK GRELA		
PROJEKTOWAŁ	MGR INŻ. GRZEGORZ ZIELIŃSKI UPR. BUD. NR 451/Lb/2001		
BRANŻA	DROGI – ZJAZD Z UL. PSZCZELEJ	CZERWIEC 2018	
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY ZJAZDU I JEZDNI MANEROWEJ	SKALA 1:100	NR RYS. 2