

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
1. Roboty rozbiórkowe							
1	KNR 4-04 1006-03	SST.B 01	Demontaż skrzydeł drzwiowych - drzwi wewnętrzne	szt.	59,00		
2	KNR 4-01 0354-04	SST.B 01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.	59,00		
3	KNR 4-04 1006-02	SST.B 01	Demontaż skrzydeł okiennych - okno wewnętrzne	szt.	1,00		
4	KNR 4-01 0354-04	SST.B 01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.	1,00		
5	KNR 4-01 0354-07	SST.B 01	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.	10,00		
6	KNR 4-01 0348-03	SST.B.01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	9,30		
7	KNR 4-01 0348-06	SST.B.01	Rozebranie ścianki grubości do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	265,62		
8	KNR 4-01 0212-03	SST.B.01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - fundament pod kocioł	m ³	0,19		
9	KNR 4-01 0818-05	SST.B.01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładziny PVC	m ²	146,97		
10	KNR 4-01 0816-06	SST.B.01	Rozebranie posadzek mozaikowych z oderwaniem listew	m ²	199,97		
11	KNR 4-01 0807-04	SST.B.01	Zerwanie posadzek z masy lastrykowej	m ²	31,96		
Razem: Roboty rozbiórkowe							
2. Remont ścian							
12	KNR 4-01 0346-03 0206-02	SST.B.01	Wykucie gniazd dla poduszek betonowych pod belki stalowe nadprożowe o głębokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z zabetonowaniem poduszek betonem C16/20	szt	8,00		
13	KNR 4-01 0313-02	SST.B.02	Wykonanie nadproży w ścianach istniejących z wykuciem bruzd dla belek stalowych	m ³	0,14		
14	KNR 4-01 0334-09	SST.B.02	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości do 2 cegieł dla ściągów stalowych - połączenia belek nadprożowych	szt.	6,00		
15	KNR 4-01 0313-04	SST.B.02	Dostarczenie i osadzenie w nadprożach jw. belek stalowych NP 140 (14.40kg/m)	m	6,52		
16	KNR 4-01 1303-01	SST.B.02	Wykonanie i montaż elementów stalowych połączeniowych belek nadprożowych	kg	9,42		
17	KNR 7-12 0103-01	SST.B.13	Oczyszczenie belek stalowych nadproża przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości	m ²	3,31		
18	KNR 2-02 1501-02*3	SST.B.13	Trzykrotne zabezpieczenie belek stalowych nadproża mlekiem cementowym	m ²	3,31		
19	KNR 4-01 0703-03	SST.B.10	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek stalowych nadprożowych	m	6,52		

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
20	KNR 4-01 0704-01	SST.B.10	Powlekanie siatki Rabitza zaprawą cementową	m2	2,22		
21	KNR 2-02 0123-01	SST.B.02	Wyszpaldowanie belek stalowych nadprożowych cegłami ceramicznymi pełnymi kl.10 gr. 1/4 cegły	m2	1,17		
22	KNR 4-01 0303-02	SST.B.02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	2,32		
23	KNR 4-01 0304-02	SST.B.02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3	3,31		
24	KNR 4-01 0347-10	SST.B.02	Poszerzenie otworów drzwiowych - skucie ościeży o gr. 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m2	9,10		
25	KNR 4-01 0329-02	SST.B.02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m2	0,52		
26	KNR 2-02 2010-07	SST.B.04	Obudowa płytą g-k wodoodporną dwuwarstwowo pionów kanalizacyjnych - ścianki gipsowe z jednostronną okładziną dwiema warstwami płyty gipsowo-kartonowej na rusztach metalowych	m2	25,39		
Razem: Remont ścian							
3. Ścianki działowe							
27	KNR 2-02 0120-02	SST.B.02	Ścianki działowe pełne z cegieł dziurawek grubości 1/2 ceg. - na zaprawie cem-wap kl. M5	m2	17,65		
28	KNR 2-02 2003-02 + 0613-06	SST.B.04	Ścianki działowe gr. 12 cm wewnątrz lokali z płyt gipsowo - kartonowych gr. 12,5 mm zwykłych na ruszcie stalowym z pokryciem obustronnym jednowarstwowo wraz z wypełnieniem wełną mineralną gr. 8 cm	m2	46,13		
29	KNR 2-02 2003-02 + 0613-06	SST.B.04	Ścianki działowe gr. 12 cm wewnątrz lokali z płyt gipsowo - kartonowych gr. 12,5 mm z jednej strony zwykłych z drugiej wodoodpornych na ruszcie stalowym z pokryciem obustronnym jednowarstwowo wraz z wypełnieniem wełną mineralną gr. 8 cm	m2	60,81		
30	KNR 2-02 2003-02 + 0613-06	SST.B.04	Ścianki działowe gr. 10 cm wewnątrz lokali z płyt gipsowo - kartonowych gr. 12,5 mm zwykłych na ruszcie stalowym z pokryciem obustronnym jednowarstwowo wraz z wypełnieniem ścianek wełną mineralną gr. 6 cm	m2	11,56		
31	KNR 2-02 2003-02 + 0613-06	SST.B.04	Ścianki działowe gr. 10 cm wewnątrz lokali z płyt gipsowo - kartonowych gr. 12,5 mm z jednej strony zwykłych z drugiej wodoodpornych na ruszcie stalowym z pokryciem obustronnym jednowarstwowo wraz z wypełnieniem ścianek wełną mineralną gr. 6 cm	m2	42,41		
Razem: Ścianki działowe							

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
4. Przewody wentylacyjne							
32	KNR 4-01 0310-05 + 0310-06	SST.B.05	Sprawdzenie i oczyszczenie przewodów wentylacyjnych	m	151,00		
33	KNR 4-01 0309-02	SST.B.02	Wykonanie przewodów wentylacyjnych o przekroju 1/2x1 ceg. przy użyciu zaprawy cementowo-wapiennej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4,00		
34	KNR-W 2-17 0101-02	SST.B.05	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, prostokątne 140x140 mm o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 %	m2	2,24		
35	KNR 4-01 0322-02	SST.B.05	Obsadzenie krętek wentylacyjnych 14x20cm w ścianach z cegieł	szt.	21,00		
36	KNR 7-28 0208-01	SST.B.01	Przebiecie w dachu otworów o powierzchni do 0.1 m2 - konstrukcja dachu drewniana dla przewodów wentylacyjnych o śr. 160/260 mm wraz z reperacją pokrycia i obróbkami	otw.	2,00		
37	KNR 2-17 0149-02	SST.B.05	Przepust dachowy skośny dla przewodu wentylacyjnego o śr. 260mm	szt.	2,00		
38	KNR-W 2-17 0113-02	SST.B.05	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej grub. 0,7mm, kołowe dwusieczne o śr. 160/260 mm z ociepleniem z wełny min. gr. 50mm	m2	4,08		
39	KNR 2-17 0144-01	SST.B.05	Zakończenie przewodów wentylacyjnych ponad dachem obrotową nasadą kominową o śr. 160 mm	szt.	2,00		
Razem: Przewody wentylacyjne							
5. Izolacje akustyczne ścian i stropów							
40	KNR 2-02 2003-07 + 0613-06	SST.B.04	Okładziny ścian oddzielających lokale z dwóch warstw płyt gipsowo-kartonowych akustycznych gr. 12,5mm na rusztach metalowych pojedynczych z wypełnieniem <u>wełna mineralna gr. 5 cm</u>	m2	49,86		
41	KNR 2-02 2003-07 + 0613-06	SST.B.04	Okładziny ścian oddzielających lokale z dwóch warstw płyt gipsowo-kartonowych akustycznych wodoodpornych gr. 12,5mm na rusztach metalowych pojedynczych z wypełnieniem wełną mineralną gr. 5 cm	m2	13,12		
42	KNR 2-02 2011-01 2011-04 0613-03	SST.B.04	Okładziny stropów z dwóch warstw płyt gipsowo-kartonowych akustycznych gr. 12,5mm na rusztach metalowych z wypełnieniem wełną mineralną gr. 5 cm	m2	214,41		
43	KNR 2-02 2011-01 2011-04 0613-03	SST.B.04	Okładziny stropów z dwóch warstw płyt gipsowo-kartonowych akustycznych wodoodpornych gr. 12,5mm na rusztach metalowych z wypełnieniem wełną mineralną gr. 5 cm	m2	25,62		
Razem: Izolacje akustyczne ścian i stropów							
6. Docieplenie stropu poddasza							
44	KNR 2-02 0616-01	SST.B.12	Izolacja z jednej warstwy folii paroizolacyjnej	m2	152,94		
45	KNR 2-02 0613-03	SST.B.12	Izolacje cieplne z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 20cm	m2	152,94		

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
46	KNR 2-02 0616-01	SST.B.12	Izolacja z jednej warstwy folii polietylenowej izolacyjnej gr. 0,3mm	m2	152,94		
47	KNR 2-02 1110-02	SST.B.11	Podłoga drewniana (biała) z desek sosnowych grubości 30 mm na legarach 8x10 cm na podkładkach gr. 12 cm	m2	75,60		
Razem: Docieplenie stropu poddasza							
7. Docieplenie stropu piwnic							
48	KNR 0-23 2614-02	SST.B.09	Docieplenie systemowe stropu piwnic Kleina płytami styropianowymi grafitowymi (0,031) gr. 12 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem tynku cienkowarstwowego mineralnego gładkiego na siatce	m2	100,22		
Razem: Docieplenie stropu piwnic							
8. Docieplenie ścian i stropu sieni							
49	KNR 0-23 2614-02	SST.B.09	Docieplenie systemowe ścian i stropu sieni płytami styropianowymi grafitowymi (0,031) gr. 12 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem tynku cienkowarstwowego mineralnego gładkiego na siatce	m2	75,89		
50	KNR 0-23 2614-02	SST.B.09	Docieplenie systemowe ścian i stropu sieni płytami styropianowymi grafitowymi (0,031) gr. 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem tynku cienkowarstwowego mineralnego gładkiego na siatce	m2	19,00		
51	ZKNR C-1 0114-09	SST.B.13	Dwukrotne malowanie elewacji farbami silikatowymi - żółto-krzemianowymi (zużycie 0,4 kg/m2)	m2	94,89		
Razem: Docieplenie ścian i stropu sieni							
9. Podłoża i posadzki							
52	NNRNKB 202 1132-01 - 4*1132-02	SST.B.11	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 1 cm	m2	378,46		
53	KNR BC-02 0301-03	SST.B.12	Izolacje i uszczelnienia posadzki w łazienkach z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy wodoszczelnej na powierzchniach poziomych; grubość warstwy 2,00 mm	m2	40,76		
54	KNR BC-02 0301-11	SST.B.12	Izolacje i uszczelnienia posadzki - wklejenie taśmy uszczelniającej na styku izolacji i ścian	m	78,13		
55	KNR 2-02 1112-05 1112-09	SST.B.11	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych PVC rulonowych bez warstwy izolacyjnej gr. 2,5 mm na kleju lateksowym zgrzewanych	m2	337,70		
56	KNR 2-02 1113-06	SST.B.11	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu klejone	m	389,53		

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
57	KNR 2-02 1118-08 R*1,2	SST.B 11	Posadzki z płytek GRES o wym. 30x30 cm układane na zaprawie klejącej elastycznej metodą zwykłą w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m2	m2	40,76		
58	KNR 2-02 1120-05 R*1,2	SST.B 11	Cokoliki z płytek GRES 30x30 - cokolik 15 cm układany na zaprawie klejącej elastycznej z przecinaniem płytek - w pomieszczeniach o powierzchni do 10 m2	m	78,13		
59	KNR 4-01 0803-02	SST.B.11	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m2	1,00		
Razem: Podłóża i posadzki							
10. Stolarka i ślusarka							
60	KNR 0-19 0929-06	SST.B.07	Wymiana istniejących okien na okna z tworzywa sztucznego (PVC) jednodzielne uchylno-rozwierane o pow. do 1.5 m2 wraz z uzupełnieniem tynku - Okna wsp. przenikania ciepła U=0,9 W/m2K typu O1 o wym. 85x165 cm z nawiewnikami higrosterowanymi	m2	22,44		
61	KNR 0-19 0929-04	SST.B.07	Wymiana istniejących okien na okna z tworzywa sztucznego (PVC) jednodzielne uchylne o pow. ponad 1.0 m2 wraz z uzupełnieniem tynku - Okna wsp. przenikania ciepła U=0,9 W/m2K typu O3 o wym. 165x90 cm z nawiewnikami higrosterowanymi	m2	1,49		
62	KNR 0-19 0929-09	SST.B.07	Wymiana istniejących okien na okna z tworzywa sztucznego (PVC) dwudzielne uchylno-rozwierane o pow. do 2.0 m2 wraz z uzupełnieniem tynku - Okna wsp. przenikania ciepła U=0,9 W/m2K typu O2 o wym. 115x165 cm z nawiewnikami higrosterowanymi	m2	32,26		
63	KNR 0-19 0929-12	SST.B.07	Wymiana istniejących drzwi balkonowych na drzwi balkonowe z tworzywa sztucznego (PVC) wsp. przenikania ciepła U=0,9 W/m2K typu Db o wym. 138x250 cm	m2	10,35		
64	KNR 2 0302-07	SST.B.07	Osadzenie podokienników wewnętrznych z konglomeratów marmurowych gr. 3 cm i szerokości 50 cm	m	38,20		
65	KNR 2-02 0506-01	SST.B.06	Podokienniki zewnętrzne - obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,6 mm	m2	5,31		
66	KNR 2-17 0140-01	SST.B.05	Osadzenie w istniejących oknach poddasza nawiewników higrosterowanych o przepływie powietrza 35 m3/h	szt.	5,00		
67	KNR-W 2- 02 1027-05	SST.B.07	Drzwi zewnętrzne drewniane płycinowe ocieplone pełne o powierzchni ponad 1.5 m2 wsp. przenikania ciepła U=1,3 W/m2K typu Dz o wym. 90x220 cm	m2	3,96		

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
68	KNR-W 2-02 1027-05	SST.B.07	Drzwi wejściowe drewniane płycinowe ocieplone pełne o powierzchni ponad 1.5 m2 wsp. przenikania ciepła U=1,3 W/m2K typu Dw o wym. 90x200 cm	m2	14,40		
69	KNR-W 2-02 1027-05	SST.B.07	Drzwi wejściowe na poddasze drewniane płycinowe ocieplone pełne o powierzchni ponad 1.5 m2 wsp. przenikania ciepła U=1,3 W/m2K typu DP o wym. 80x200	m2	3,20		
70	KNNR 7 0503-08	SST.B 07	Drzwi wewnątrzlokalowe płytowe jednoskrzydłowe szklone typu D1 o wym. 80x200 cm	m2	35,20		
71	KNNR 7 0503-08	SST.B 07	Drzwi wewnątrzlokalowe płytowe jednoskrzydłowe szklone z kratkami wentylacyjnymi typu D2 o wym. 80x200 cm	m2	17,60		
72	KNNR 7 0503-08	SST.B 07	Drzwi wewnątrzlokalowe płytowe jednoskrzydłowe pełne typu D3 o wym. 80x200 cm	m2	1,60		
73	KNR 2-02 1203-01	SST.B.07	Drzwi techniczne stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - typu Dt o wym. 80x200 cm	m2	1,60		
74	KNR 2-02 1015-09	SST.B.07	Drzwi piwniczne drewniane ażurowe o wym 80x200cm	m2	12,80		
Razem:Stolarka i ślusarka							
11. Tynki wewnętrzne i malowanie							
75	KNR 4-01 0711-01	SST.B.10	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach na podłożu z cegły (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2	6,96		
76	KNR 4-01 0711-02	SST.B.10	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach na podłożu z cegły (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2	11,60		
77	KNR 4-01 0711-03	SST.B.10	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach na podłożu z cegły (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	20,58		
78	KNR 4-01 0713-02	SST.B.10	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i	m2	191,78		
79	KNR 4-01 0713-01	SST.B.10	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lu	m2	1255,19		
80	KNR 2-02 1501-02 analogia	SST.B.13	Jednokrotne zagruntowanie podłoża pod malowanie farbami gruntem	m2	2110,94		
81	KNR 2-02 1505-01	SST.B.13	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną	m2	1113,17		
82	KNR 2-02 1505-05	SST.B.13	Dwukrotne malowanie ścianek działowych z płyt gipsowych farbą emulsyjną lateksową odporną na zmywanie	m2	571,67		

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
83	KNR 2-02 1505-01 z.sz.5.3	SST.B.13	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - klatki schodowe	m2	122,90		
84	KNR 2-02 1503-03	SST.B.13	Dwukrotne malowanie lamperii stalowych o wys. 2,00 m na tynkach zwykłych wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem	m2	140,68		
85	KNR 2-02 1503-07	SST.B.13	Dwukrotne malowanie lamperii stalowych o wys. 2,00 m na podłogach gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem	m2	53,16		
86	KNR 2-02 1503-03 z.sz.5.3	SST.B.13	Dwukrotne malowanie lamperii stalowych o wys. 2,00 m na tynkach zwykłych wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe	m2	109,36		
Razem: Tynki wewnętrzne i malowanie							
12. Wymiana balkonów							
87	KNR 4-01 0353-01	SST.B.01	Rozebranie płyt balkonowych żelbetowych z balustradą	m2	6,93		
88	KNR 4-01 0352-05	SST.B.01	Rozebranie belek stalowych balkonów o wysokości do 200 mm	m	9,12		
89	KNR 4-01 0354-01	SST.B.01	Wykucie z muru belek stalowych	m	2,70		
90	KNR 4-01 0326-05	SST.B.02	Zamurowanie gniazd o objętości do 0.05 m3 'na pełno' w ścianach z cegieł	szt.	6,00		
91	KNR 4-01 0346-04	SST.B.01	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.	6,00		
92	KNR 4-01 0336-03	SST.B.01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	6,30		
93	KNR 4-01 0313-04	SST.B.03	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych z dwuteowników 140 mm z przyspawanymi dwoma płaskownikami 100x150x10mm (razem 16,40 kg/m)	m	9,12		
94	KNR 4-01 0206-04	SST.B.03	Obetonowanie końców belek betonem C16/20 - Zabetonowanie otworów w ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.	6,00		
95	KNR 2-02 0290-02	SST.B.03	Przygotowanie i montaż zbrojenia balkonów - pręty żebrowane ze stali kl. A-III RB400W fi 6 mm	kg	16,72		
96	KNR 2-02 0290-02	SST.B.03	Przygotowanie i montaż zbrojenia balkonów - pręty żebrowane ze stali kl. A-III RB400W fi 8 mm	kg	52,16		

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
97	KNR 2-02 0210-06 z.sz. 5.7. 9907-05 R*1,5	SST.B.03	Belki żelbetowe monolityczne z betonu C25/30 - elementy betonowe i żelbetowe do 1 m3 w jednym miejscu; stosunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - ręczne układanie betonu	m3	0,08		
98	KNR 2-02 0219-04 + 5x02156-05 z.sz. 5.7. 9907-05 R*1,5	SST.B.03	Balkony żelbetowe monolityczne z betonu C25/30 o grubości płyty 12 cm - elementy betonowe i żelbetowe do 1 m3 w jednym miejscu	m2	7,43		
99	KNR 2-02 0506-03	SST.B.06	Obróbka blacharska krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej gr. 0,60mm	m2	3,23		
100	ZKNR C-2 0604-01 + 0604-03 + 2*0604-06	SST.B.11	Wykonanie warstwy spadkowej (1,5%) gr. 3-5 cm z zaprawy cementowej modyfikowanej polimerami wraz z wykonaniem warstwy kontaktowej z użyciem emulsji kontaktowej	m2	6,93		
101	KNR 2-02 1106-07	SST.B.11	Dozbrojenie warstwy spadkowej siatką stalową z prętów gładkich fi 4,5 mm o oczku 10x10 cm	m2	4,36		
102	KNR BC- 02 0301-03	SST.B.12	Izolacje i uszczelnienia posadzki z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy wodoszczelnej na powierzchniach poziomych; grubość warstwy 2,00 mm	m2	6,93		
103	KNR BC- 02 0301-11	SST.B.12	Izolacje i uszczelnienia posadzki - wklejenie taśmy uszczelniającej na styku izolacji i ścian	m	6,30		
104	KNR 2-02 1118-08 R*1,2	SST.B.11	Posadzka z płytek gres mrozoodpornych, nieszkliwionych antypoślizgowych (gr. R11), o wym. 30x30 cm, z użyciem spoiny elastycznej klasy CG2, układane na klej cementowy klasy C2 S2 metodą zwykłą o powierzchni do 10 m2	m2	6,93		
105	KNR 2-02 1120-05 R*1,2	SST.B.11	Cokoliki płytkowe z płytek gres 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą zwykłą o powierzchni do 10 m2	m	6,30		
106	KNR 4-01 1301-03	SST.B.08	Remont i uzupełnienie balustrad balkonowych prostych - wymiana poręczy	m	12,00		
107	KNR 2-02 1209-02	SST.B.08	Montaż balustrad balkonowych stalowych (balustrady z demontażu)	m	12,00		
108	KNR 4-01 1212-08	SST.B.13	Dwukrotne malowanie farbą poliuretanową balustrad stalowych	m2	13,44		
Razem: Wymiana balkonów							
13. Naprawa pęknięć ścian zewn.							
109	KNR 4-01 0702-04	SST.B.01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm - do naprawy pęknięć ścian	m	80,55		
110	kalkulacja ind.	SST.B.02	Naprawa pęknięć ścian systemowe K-1 - pręty spiralne o śr. 2x8mm z nierdzewnej stali austenitycznej z wykonaniem szczelin o gł. 5 cm i wypełnieniem zaprawą systemową	m	76,25		

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
111	kalkulacja ind.	SST.B.02	Naprawa pęknięć nadproży systemowe K-2 - pręty spiralne o śr. 2x10mm z nierdzewnej stali austenitycznej z wykonaniem szczelin o gł. 5 cm i wypełnieniem zaprawa systemowa	m	4,30		
112	KNR 4-01 0705-07	SST.B.10	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł pokrywającego bruzdy po naprawie pęknięć ścian	m	80,55		
Razem: Naprawa pęknięć ścian zewn.							
14. Izolacja ścian podziemia							
113	KNR 2-31 0805-03	SST.B.01	Ręczne rozebranie nawierzchni opasek z kostki betonowej o gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	31,50		
114	KNR 2-31 0814-01	SST.B.01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m	10,00		
115	KNR 4-01 0104-02 0108-06 0108-08	SST.B.01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 3 m w gruncie kat. III wraz z wywozem, utylizacją i zagospodarowaniem	m3	106,27		
116	KNR 4-01 0107-01	SST.B.01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m2	137,16		
117	KNR 4-01 0807-04	SST.B.01	Zerwanie okładzin cokołu z masy lastrykowej	m2	24,66		
118	ZKNR C-2 0405-05	SST.B.12	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o grubości 80 cm metodą iniekcji grawitacyjnej	m	56,80		
119	KNR 4-01 0619-05	SST.B.13	Oczyszczenie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni do 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2	152,86		
120	KNR 4-01 0621-05	SST.B.13	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania preparatem odgrzybiającym do murów	m2	152,86		
121	KNR 2-02 0901-01	SST.B.10	Tynki cementowe kat. II na ścianach płaskich wykonywane ręcznie	m2	152,86		
122	KNR 2-02 0603-07 + 0603-08	SST.B.12	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z dwóch warstw elastycznej masy bitumiczno-kauczukowej z zagruntowaniem	m2	152,86		
123	KNR 2-02 0609-08	SST.B.12	Izolacje cieplne ścian fundamentowych z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 14 cm - powierzchnie pionowe	m2	76,70		
124	KNR 2-02 0616-04	SST.B.12	Izolacja ocieplenia zewnętrznych ścian fundamentowych - powierzchni pionowych folią fundamentową drenażową wytłaczaną (kubelkową)	m2	52,98		
125	KNR 0-23 2612-06*2	SST.B. 10	Przyklejenie dwóch warstw siatki zbrojącej na izolacji cokołu za pomocą suchej zaprawy klejowej	m2	24,66		
126	NNRNKB 202 0933-01	SST.B. 10	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku silikatowego gładzonego wykonywana ręcznie na ścianach płaskich - cokołu	m2	24,66		

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
127	KNR 2-31 1407-03	SST.B.01	Zasypanie wykopów jw. mieszanką LC50 - Wypełnienie przekopów piaskiem stabilizowanym cementem z mechanicznym przygotowaniem mieszanki (50 kg cementu na 1 m3 mieszanki)	m3	98,94		
Razem: Izolacja ścian podziemia							
15. Docieplenie ścian zewnętrznych							
128	KNR 4-01 0535-08	SST.B.01	Rozebranie obróbek blacharskich - podokienników i korony ściany szczytowej z blachy nie nadającej się do użytku	m2	11,01		
129	KNR 4-01 0535-05	SST.B.01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - do ponownego montażu	m	22,00		
130	KNR 0-23 2615-02	SST.B.09	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 14 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki mineralnej	m2	156,16		
131	KNR 0-23 2615-02	SST.B.09	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej gr. 18 cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki mineralnej	m2	133,08		
132	KNR 0-23 2614-10	SST.B.09	Docieplenie ścian - ochrona narożników wypukłych systemowymi narożnikami	m	130,97		
133	KNR 2-02 0506-01	SST.B.06	Podokienniki zewnętrzne - obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,6 mm	m2	4,71		
134	KNR 2-02 0506-02	SST.B.06	Obróbka blacharska korony ściany szczytowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr.0,6 mm	m2	8,40		
135	KNR-W 2-02 0529-01	SST.B.06	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż elementów z demontażu	m	22,00		
136	KNR 4-01 0527-06	SST.B.06	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm	m	2,00		
137	ZKNR C-1 0114-09	SST.B.13	Dwukrotne malowanie elewacji farbami silikatowymi - żolowo-krzemianowymi (zużycie 0,4 kg/m2)	m2	289,24		
138	KNR BC-02 0129-03	SST.B.13	Hydrofobizacja podłoży w strefie przygruntowej - powierzchnie tynkowane, malowanie ręczne - zabezpieczenie tynku bezbarwnym impregnatem do tynków silikatowych	m2	24,66		
Razem: Docieplenie ścian zewnętrznych							
16. Opaski odwadniające - chodniki							
139	KNR 2-31 0103-01	SST.B.14	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m2	52,10		

FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO
na remont lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Lubartowskiej 70 w Lublinie

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis	j.m.	ilość robót	cena jednostkowa [zł]	wartość robót [zł]
140	KNR 2-31 0109-03 + 3*0109-04 + 0118-01	SST.B.14	Podłoże z piasku stabilizowanego cementem Rm=1,5 MPa gr. 15 cm z pielęgnacją piaskiem i wodą	m2	52,10		
141	KNR 2-31 0511-02 minus kostka	SST.B.14	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku	m2	31,50		
142	KNR 2-31 0407-01 minus obrzeża	SST.B.14	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża z odzysku	m	10,00		
143	KNR 4-01 0213-01	SST.B.14	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 70 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku z betonu C25/30	m2	20,60		
Razem: Opaski odwadniające - chodniki							
WARTOŚĆ KOSZTORYSU OFERTOWEGO (NETTO)							
PODATEK VAT W WYSOKOŚCI%							
RAZEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU OFERTOWEGO							